Dosarul nr. 2-621/2025

2-25073836-26-2-26052025-1

H O T Ă R Î R E

În numele Legii

d i s p o z i t i v

01 iulie 2025 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni

În componenţă:

Preşedintele şedinţei, judecătorul Tatiana Sobolschi

Grefier Svetlana Guțu

în lipsa reclamantului Alexandrov Alexandru, înștiințat legal și care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa, în lipsa pîrîtei Drelea Cristina, Cocier Marianna, înștiințate legal și care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Alexandrov Alexandru împotriva Cristinei Drelea, Mariannei Cocier cu privire la declararea actului juridic valabil,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Alexandrov Alexandru împotriva Cristinei Drelea, Mariannei Cocier cu privire la declararea actului juridic valabil.

Se declară valabil actul juridic încheiat între Alexandrov Alexandru, idnp ***** şi Drelea Cristina, IDNP ***** care acţionează din numele său şi din numele fiicei sale minore Drelea Estera, idnp *****, precum şi Cocier Marianna, idnp *****, referitor la vînzarea-cumpărarea apartamentului nr. 27 situat în oraşul Donduşeni, str. ***** ***** raionul Donduşeni cu numărul cadastral 3401114062,

suprafaţa de 38,3 m.p. care a aparţinut acestora cu drept de proprietate în baza certificatului nr.l din 27.10.2022 şi a contractului de vînzare - cumpărare, transmitere - primire a locuinţei în proprietate privată nr. 1-1210 din 27.10.2022.

Alexandrov Alexandru, idnp ***** se recunoaște proprietarul apartamentului nr. 27 situat în oraşul Donduşeni, str. ********** raionul Donduşeni cu numărul cadastral 3401114062, suprafaţa de 38,3 m.p.

Prezenta hotărîre servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei

Judecător **Tatiana Sobolschi**