Dosarul nr. 2-212/24
2-24023672-08-2-29022024

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(dispozitiv)

15 august 2024 or. Anenii Noi

Judecătoria Anenii Noi (sediul central)
Instanța de judecată constituită din:
Preşedintele şedinţei, judecător Nicolae Ghedrovici
Grefier Liudmila Sucitu

examinând în şedinţă publică, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de către Î.M. „Orange Moldova" S.A. împotriva lui Sandu Lidia și Sandu Marin cu privire la revendicarea din posesia lui Sandu Lidia și Sandu Marin în beneficiul Î.M. „Orange Moldova" S.A. a complexului de echipament a stației rețelei mobile ***** conform listei, obligarea lui Sandu Lidia și Sandu Marin să permită accesul Î.M. „Orange Moldova" S.A. la blocul cu un etaj cu nr. cadastral *****, din or. *****, str. ***** (ograda, clădirea, acoperișul) pentru efectuarea lucrărilor de demontare a complexului de echipament a stației rețelei de comunicații electronice mobile ***** conform listei, eliberarea Î.M. „Orange Moldova" S.A. de obligațiunea de plată în beneficiul lui Sandu Lidia, a chiriei pe contractul de locațiune nr. ***** din 01.12.2009, în sumă de 83 919,5 lei, aferentă perioadei din 01.01.2021 până la 01.12.2023, precum și a penalității pentru neachitarea chiriei în termen, în sumă totală de 1294,7 lei pe motiv de diminuare a folosinței bunului închiriat, încasarea în mod solidar de la Sandu Lidia și Sandu Marin, în beneficiul Î.M. „Orange Moldova" S.A. a taxei de stat și alte cheltuieli în mărime de 5756 lei,

În conformitate cu art. art. 94-98, 238-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se admite parțial acțiunea înaintată de către Î.M. „Orange Moldova" S.A. împotriva lui Sandu Lidia și Sandu Marin cu privire la revendicarea din posesia lui Sandu Lidia și Sandu Marin în beneficiul Î.M. „Orange Moldova" S.A. a complexului de echipament a stației rețelei mobile ***** conform listei, obligarea lui Sandu Lidia și Sandu Marin să permită accesul Î.M. „Orange Moldova" S.A. la blocul cu un etaj cu nr. cadastral *****, din or. *****, str. ***** (ograda, clădirea, acoperișul) pentru efectuarea lucrărilor de demontare a complexului de echipament a stației rețelei de comunicații electronice mobile ***** conform listei, eliberarea Î.M. „Orange Moldova" S.A. de obligațiunea de plată în beneficiul lui Sandu Lidia, a chiriei pe contractul de locațiune nr. ***** din 01.12.2009, în sumă de 83 919,5 lei, aferentă perioadei din 01.01.2021 până la 01.12.2023, precum și a penalității pentru neachitarea chiriei în termen, în sumă totală de 1294,7 lei pe motiv de diminuare a folosinței bunului închiriat, încasarea în mod solidar de la Sandu Lidia și Sandu Marin, în beneficiul Î.M. „Orange Moldova" S.A. a taxei de stat și alte cheltuieli în mărime de 5756 lei,

Se revendică din posesia lui Sandu Lidia și Sandu Marin în beneficiul Î.M. „Orange Moldova" S.A. a complexului de echipament a stației rețelei mobile ***** conform listei.

Se obligă Sandu Lidia și Sandu Marin să permită accesul Î.M. „Orange Moldova” S.A. la blocul cu un etaj cu nr. cadastral *****, din or. *****, str. ***** pentru efectuarea lucrărilor de demontare a complexului de echipament stației rețelei de comunicații electronice mobile ***** conform listei.

Se încasează în mod solidar de la Sandu Lidia și Sandu Marin, în beneficiul Î.M. „Orange Moldova” S.A. taxa de stat în mărime de 100,00 (una sută) lei, pentru pretenția cu caracter nepatrimonial.

În rest, acțiunea civilă înaintată se respinge ca fiind neîntemeiată.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chișinău în termen de 30 zile, de la data pronunţării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi.

Președintele ședinței,
Judecător Nicolae Ghedrovici
Copia corespunde originalului, judecător Nicolae Ghedrovici