Dosarul nr. 2- 462/2025
Nr. 2-25042836-26-2-31032025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

05 mai 2025 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Tatiana Sobolschi
Grefier Vasile Iurcișin

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Bucătaru Marcel împotriva lui Celac Victor, Samsonova Elena, persoană interesată Primăria s. *****r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Bucătaru Marcel împotriva lui Celac Victor, Samsonova Elena, persoană interesată Primăria s. *****r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Bucătaru Marcel cu Celac Victor, Samsonova Elena, Dudnic Valentin, Șlic Mihail, Bordian Liudmila și Cebotari Natalia, cu privire la procurarea de către Bucătaru Marcel a terenurilor agricole amplasate în extravilanul s. *****r-nul Dondușeni, după cum urmează:

- cu suprafața de 0.1862 ha cu numărul cadastral 3449103.017 care i-a aparţinut cet. Celac Victor în temeiul Certificatului de moștenitor testamentar nr. 2732 din 14.05.2008;
- cu suprafața de 0.822 ha cu numărul cadastral 3449103.056, cu suprafața de 0.2012 ha cu numărul cadastral 3449103.002, care i-au aparţinut cet. Samsonova Elena în temeiul Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.1889 ha cu numărul cadastral 3449104.009 care i-a aparţinut cet. Dudnic Valentin în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.3779 ha cu numărul cadastral 3449104.110 care i-a aparţinut cet. Șlic Mihail în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.1893 ha cu numărul cadastral 3449104.205 care i-a aparţinut cet. Bordian Liudmila în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;

- cu suprafața de 0.1895 ha cu numărul cadastral 3449104.215 care i-a aparţinut cet. Cebotari Natalia în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște cet. Bucătaru Marcel, IDNP *****, proprietarul bunurilor imobile sus numite.

Prezenta hotărîre serveşte temei pentru rectificarea dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei
Judecător **Tatiana Sobolschi**