Dosarul nr. 2-11693/23

HOTĂRÂRE
ÎN NUMELE LEGII
(dispozitiv)

21 mai 2026 mun. Chişinău

Judecătoria Chişinău (sediul Rîşcani)
Instanţa de judecată compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Vitalii Ciumac
Grefier Cezara-Valeria Rotaru

examinând în şedinţă de judecată publică, în sediul instanţei, acţiunea intentată la cererea de chemare în judecată depusă de către Victor Nichiforov și Diana Nichiforov împotriva lui Maria Nichita cu privire la încetarea proprietății comune pe cote-părți și vînzarea bunului la licitație,

A CONSTATAT:

conducându-se de prevederile art.art. 238-241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

HOTĂRĂŞTE:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de către Victor Nichiforov și Diana Nichiforov.

Se încetează proprietatea comună pe cote-părți asupra apartamentului situat pe adresa ***** cu nr. cadastral *****, aflat în proprietatea comună a lui Maria Nichita ½ (o doime) și Victor Nichiforov cu Diana Nichiforov ½ (o doime) prin vînzarea bunului imobil la licitație și distribuirea prețului către coproprietari proporțional cotei-părți a fiecăruia dintre ei și anume: Victor Nichiforov și Diana Nichiforov ½ (o doime) și Maria Nichita ½ (o doime).

Hotărârea cu drept de apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la ziua pronunţării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Rîşcani).

Preşedintele şedinţei,
Judecător **Vitalii Ciumac**