Dosarul nr. 2-1396/19
2-19202773-46-2-23122019-1

HOTĂRÎRE
În numele Legii
/Dispozitiv/

26 iunie 2023 mun. Soroca

Judecătoria Soroca (sediul Central)
în componenţă:
Preşedintele şedinţei, judecător Gh. Purici
Cu participarea:
Grefierului L. Cristal
Avocatului reclamantului B. Lichii

examinînd în ședință de judecată publică acţiunea civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de către avocatul Boris Lichii reprezentînd interesele FPC ,, Altair-Sr" SRL împotriva lui Dolganiuc Ion, Maxim Petru, Maxim Elena, Primăria mun. Soroca, intervenient accesoriu IP,, Agenția Servicii Publice" Serviciul Cadastral Teritorial Soroca cu privire la divizarea în natură a lotului de teren cu formarea bunurilor imobile separate,

---

În conformitate cu prevederile 236-241 Cod de Procedură Civilă, instanța de judecată,

hotărăşte:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de către avocatul Boris Lichii reprezentînd interesele FPC ,, Altair-Sr" SRL împotriva lui Dolganiuc Ion, Maxim Petru, Maxim Elena, Primăria mun. Soroca, intervenient accesoriu IP,, Agenția Servicii Publice" Serviciul Cadastral Teritorial Soroca cu privire la divizarea în natură a lotului de teren cu formarea bunurilor imobile separate.

Se divizează în natură lotul de teren cu numărul cadastral *****, amplasat în mun. Soroca str. Uzinelor nr. 1 a, potrivit cotelor deținute de coproprietari cu formarea bunurilor imobile separate și stabilirea căilor de acces după cum urmează:

- **Partea I** - Dolganiuc Ion Ion - 74,0%, ceea ce constituie suprafaţa de 28371,00 m. p. din sectorul de teren înregistrat cu numărul cadastral ***** (cu construcțiile proprietate a cet. Dolganiuc Ion Ion (colorate cu creion de culoare roșie Anexa nr.1 la raportul de expertiză judiciară nr. 035 din 22.02.2023));
- **Partea II**- FPC ,, Altair-Sr" SRL -14 % ceea ce constituie suprafaţa de 5367,50 m. p. din sectorul de teren înregistrat cu numărul cadastral ***** (cu construcțiile proprietate a FPC ,, Altair-Sr" SRL (colorate cu creion de culoare verde Anexa nr.1 la raportul de expertiză judiciară nr. 035 din 22.02.2023));

- **Partea III** – Administrația publică locală - 12,0% ceea ce constituie suprafaţa de 4600,50 m. p. din sectorul de teren înregistrat cu numărul cadastral ***** (cu construcțiile proprietate a cet. Maxim Petru Ion şi Maxim Elena Vladimir (colorate cu creion de culoare albastră, Anexa nr.1 la raportul de expertiză judiciară nr. 035 din 22.02.2023)).

Hotărîrea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Soroca (sediul Central).

Preşedintele şedinţei,
Judecător **Ghenadie Purici**