Dosarul nr. 2-263/2025 (2-25031199-18-2-10032025)

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
(dispozitiv)

17 iulie 2026 or. Căușeni

Judecătoria Căușeni, sediul Central
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Colun Svetlana
Grefier Agapi Diana
Cu participarea:
Interpretului Frumos Valentina
examinând în şedinţă de judecată publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Coda Vanessa împotriva lui Sîrbu Ilona și ***** cu privire la încetarea proprietăţii comune pe cote-părţi prin partaj,

În conformitate cu art. 561 alin. (3) lit. b) Codul Civil, art. art. 94 alin. (1), 236, 238-241 CPC, instanţa de judecată

h o t ă r ă ş t e:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Coda Vanessa împotriva lui Sîrbu Ilona și ***** cu privire la încetarea proprietăţii comune pe cote-părţi prin partaj.

Se partajează bunurile imobile:

- Teren pentru construcții cu număr cadastral *****, amplasat în *****, cu suprafața de ***** și construcție (garaj) cu număr cadastral *****, cu suprafața de *****, cu drept de proprietate înregistrat pe numele lui Sîrbu Ilona de ***** cotă-parte, ***** ***** cotă-parte și Coda Vanessa *****cotă-parte;
- Teren pentru construcții cu număr cadastral *****, amplasat în *****, cu suprafața de ***** și construcție (garaj) cu număr cadastral *****.***** cu suprafața de *****, cu drept de proprietate înregistrat pe numele lui Sîrbu Ilona de ***** cotă-parte, ***** ***** cotă-parte și Coda Vanessa *****cotă-parte;
- Teren pentru construcții cu număr cadastral *****, amplasat în *****, cu suprafața de *****, cu drept de proprietate înregistrat pe numele lui Sîrbu Ilona de *****, ***** ***** și Coda Vanessa *****,

prin vînzarea bunurilor imobile la licitație și distribuirea sumei din vînzare către coproprietari proporțional cotei-părți a fiecăruia dintre ei.

Se încasează de la Sîrbu Ilona, în beneficiul lui Coda Vanessa, cheltuielile de judecată suportate pentru achitarea taxei de stat în sumă de 3 573,40 (trei mii cinci sute șaptezeci și trei lei și 40 bani) lei și taxei de timbru în sumă 200 (două sute) lei.

Hotărîrea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Central.

Preşedintele şedinţei,
judecătorul **COLUN Svetlana**