Dosarul nr.2-2514/19

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
/dispozitiv/

23 octombrie 2025 mun. Chişinău

Judecătoria Chişinău (sediul Centru)
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Eduard Galușceac
grefier Mihaela Bujag

a examinat în şedinţa publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Danila Elionora împotriva lui Danila Vasile cu privire la stabilirea cotelor-părţi ideale din proprietatea comună în devălmășie, partajarea în natură a bunurilor imobile și încasarea cheltuielilor de judecată,

În conformitate cu art. 238-241 CPC, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e:

Se admite parțial cererea de chemare în judecată depusă de Danila Elionora împotriva lui Danila Vasile cu privire la stabilirea cotelor-părţi ideale din proprietatea comună în devălmășie, partajarea în natură a bunurilor imobile și încasarea cheltuielilor de judecată, ca întemeiată.

Se determină cotele-părţi ideale din proprietatea comună în devălmășie a lui Danila Elionora (a.n.*****, IDNP *****) și Danila Vasile (a.n.*****, IDNP *****), şi anume, din - teren pentru construcții cu nr. cadastral**********, casa de locuit individuală cu nr. cadastral********** și construcție accesorie cu nr. cadastral**********, amplasate în mun. *****, *****, teren pentru construcții cu nr. cadastral**********, casa de locuit cu nr. cadastral********** și construcție accesorie cu nr. cadastral**********, situate în mun. *****, *****, încăperi cu nr. cadastral**********,**********,**********,**********,**********,**********,**********,********** și********** amplasate în mun. *****, *****, teren pentru construcții cu nr. cadastral**********4 din mun. *****, *****, apartamentul *****, situat pe *****, cu nr. cadastral **********0 și încăpere izolată - garaj ***** amplasată în mun. *****, *****, cu nr. cadastral **********, atribuindu-i lui Danila Elionora (a.n.*****, IDNP *****) și Danila Vasile (a.n.*****, IDNP *****) a câte ½ cotă-parte ideală din bunurile imobile menționate.

Se partajează bunurile imobile și anume, teren pentru construcții cu nr. cadastral**********, casa de locuit individuală cu nr. cadastral********** și construcție accesorie cu nr. cadastral**********, amplasate în mun. *****, *****, teren pentru construcții cu nr. cadastral**********, casa de locuit cu nr. cadastral********** și construcție accesorie cu nr. cadastral**********, situate în mun. *****, *****, încăperi cu nr.

cadastral**********,**********,**********,**********,**********,**********,**********,********** și********** amplasate în mun. *****, *****, teren pentru construcții cu nr. cadastral**********4 din mun. *****, *****, apartamentul *****, situat pe *****, cu nr. cadastral **********0 și încăpere izolată - garaj ***** amplasată în mun. *****, *****, cu nr. cadastral **********, prin vânzarea acestora la licitație și distribuirea prețului către coproprietarii Danila Elionora (a.n.*****, IDNP *****) și Danila Vasile (a.n.*****, IDNP *****), proporțional cotelor-părți a fiecăruia dintre ei.

Se partajează mijloacele bănești dobândite în timpul căsătoriei de către Danila Elionora (a.n.*****, IDNP *****) și Danila Vasile (a.n.*****, IDNP *****) în sumă de 1418625,04 (un milion patru sute optsprezece mii șase sute douăzeci și cinci lei patru bani) lei, prin atribuirea a câte ½ cotă-parte pentru fiecare.

Se încasează de la Danila Vasile (a.n.*****, IDNP *****) în beneficiul lui Danila Elionora (a.n.*****, IDNP *****) suma de 709312,52 (șapte sute nouă mii trei sute doisprezece lei cincizeci și doi bani) lei cu titlu ½ cotă-parte din mijloacele bănești dobândite în timpul căsătoriei.

Se încasează de la Danila Vasile (a.n.*****, IDNP *****) în beneficiul lui Danila Elionora (a.n.*****, IDNP *****) suma de 25000 (douăzeci și cinci mii) lei cu titlu de taxa de stat.

În rest, acțiunea se respinge ca fiind neîntemeiată.

Hotărârea servește drept temei pentru IP ”Cadastru Bunurilor Imobile”, să efectueze înregistrările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile cu privire la determinarea cotelor-părți ideale a coproprietarilor menționați.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Preşedintele şedinţei, Eduard Galușceac
Judecătorul