dosarul nr.2-1194/2024 /2-24073804-38-2-05072024-1/

H O T Ă R Î R E
în numele Legii

/d i s p o z i t i v/

20 februarie 2025 municipiul Orhei

Judecătoria Orhei, Sediul Central
în componenţa:
Preşedintele şedinţei, judecător Cristina TROIANOVSCHI
Grefier Carolina SCUTELNIC, Zinaida LUCHIANOVA

cu participarea:
reprezentantului legal al reclamantului Todica Andrei, născut la *****, cod personal *****, tutorele Popa Ilie, născut la *****, cod personal *****, domiciliat în satul *****,
a reprezentantului pârâtului Ceban Vladimir, avocatul Capbătut Alexei, împuternicit în baza mandatului avocațial seria MA nr.*****din 18 septembrie 2024,
reprezentantului Primăriei satului *****, Cojocari Vasilii, împuternicit în baza deciziei nr*****din 23 august 2024,
în lipsa:
pârâtei Șova Valentina, născută la *****, cod personal*****, domiciliată în satul *****,
pârâtului Ceban Vladimir, născut la *****, cod personal *****, domiciliat în satul *****,
procedura de citare legală executată,

examinând în sediul instanţei, în şedinţă publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Todica Andrei, prin intermediul reprezentantului legal, tutorele Popa Ilie, împotriva pârâților Șova Valentina, Ceban Vladimir, Primăria satului ***** privind declararea ineficienții actului juridic, rectificarea înscrierilor în Registrul Bunurilor Imobile și anularea dreptului de proprietate,

în baza art. art. 357, 439 Cod civil și în conformitate cu art. art. 236 – 241 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată

h o t ă r ă ş t e

Se respinge ca neîntemeiată cererea de chemare în judecată înaintată de Todica Andrei, prin intermediul reprezentantului legal, tutorele Popa Ilie, împotriva pârâților Șova Valentina, Ceban Vladimir, Primăria satului ***** privind declararea ineficienții actului juridic, rectificarea înscrierii în Registrul Bunurilor Imobile și anularea dreptului de proprietate.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Nord, prin intermediul Judecătoriei Orhei, în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărîrii.

Preşedintele şedinţei, judecătorul /semnătura/ Cristina TROIANOVSCHI

Copia corespunde originalului Cristina TROIANOVSCHI