Dosarul nr. 2-13/2026
Nr. 2-26000567-26-2-02012026

H O T Ă R Î R E
În numele legii
(dispozitiv)

03 februarie 2026 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Preşedintele ședinței Tatiana Sobolschi
Grefier Svetlana Guțu

A examinat în şedinţă publică, în limba de stat, pricina civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Dabija Dorin împotriva Corcimari Valentina, Corcimari Valentin, Corcimari Alexandr, Osaci Irina, Găină Ada și Iarovoi Ion, privind recunoașterea valabilității actului juridic.

În conformitate art. 238-241 Cod procedură civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată

H O T Ă R Ă Ş T E :

Se admite cererea înaintată de Dabija Dorin împotriva Corcimari Valentina, Corcimari Valentin, Corcimari Alexandr, Osaci Irina, Găină Ada și Iarovoi Ion privind recunoașterea valabilității actului juridic.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Dabija Dorin cu Corcimari Valentina, Corcimari Valentin, Corcimari Alexandr, Osaci Irina, Găină Ada și Iarovoi Ion de vînzare-cumpărare a bunurilor imobile, după cum urmează:

- Teren agricol cu suprafaţa de 0.9954 ha cod cadastral *****, care le-a aparținut cet. Corcimari Valentina, Corcimari Valentin și Corcimari Alexandr în Certificatului de moștenitor legal nr. 1-796 din 20.06.2023, Certificatului de moștenitor legal nr. 1-797 din 20.06.2023, Certificatului de moștenitor legal nr. 1-798 din 20.06.2023 și Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, amplasat în extravilanul s. *****r-nul Soroca;
- Teren agricol cu suprafaţa de 1.0408 ha cod cadastral *****, care i-a aparținut cet. Osaci Irina în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, amplasat în extravilanul s. *****r-nul Soroca;
- Lot de teren modul de folosință Grădini cu suprafaţa de 0.18 ha cod cadastral *****, care i-a aparținut cet. Găină Ada în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, amplasat în extravilanul s. *****r-nul Dondușeni;
- Casă de locuit individuală cu suprafața de 77.4 mp număr cadastral *****.01 și terenul pentru construcții cu suprafaţa de 0.366 ha număr cadastral *****, care i-au aparținut cet. Iarovoi Ion în temeiul Deciziei Consiliului local

Rusu nr. 01/09 din 18.03.2024 și Extrasului din Registrul de evidenţă a gospodăriilor nr. 114 din 29.04.2024, situate în s. *****r-nul Soroca.

Se recunoaște Dabija Dorin, IDNP *****, proprietarul bunurilor imobile sus menționate.

Prezenta hotărîre servește temei pentru înregistrare a dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**