CURTEA DE APEL BĂLŢI

Prima instanţă: Judecătoria Edineţ sediul Dondușeni (jud.L.Danilişin)
Dosarul nr.2a-283/2022
2-20100121-03-2a-17032022

D E C I Z I E (dispozitiv)
Colegiul Civil şi de Contencios administrativ

27 decembrie 2023 mun. Bălţi

În componenţa:
Preşedintele şedinţei, judecător Stela Procopciuc
Judecătorii Elena Grumeza
Natalia Chircu
Grefier Olga Topada

examinând în şedinţă judiciară publică apelul declarat de Primăria comunei Sudarca raionul Dondușeni, în cauza civilă la cererea de chemare în judecată formulată de Primăria comunei Sudarca raionul Dondușeni şi Consiliul comunal Sudarca raionul Dondușeni către Rusnac Valeriu, intervenient accesoriu Agenţia Servicii Publice, Gribincea Elena privind anularea titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren şi radierea dreptului de proprietate din Registrul bunurilor imobile, împotriva hotărârii Judecătoriei Edineţ sediul Dondușeni din 22 decembrie 2021,

în conformitate cu dispoziţiile art.385 lit.c) Cod de procedură civilă, Colegiul civil şi de contencios administrativ,-

d e c i d e:

Admite apelul declarat de Primăria comunei Sudarca raionul Dondușeni.

Casează integral hotărârea Judecătoriei Edineţ sediul Dondușeni din 22 decembrie 2021, adoptată în cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Primăria comunei Sudarca raionul Dondușeni şi Consiliul comunal Sudarca raionul Dondușeni către Rusnac Valeriu, intervenient accesoriu Agenţia Servicii Publice Serviciul Cadastral Teritorial Dondușeni, Gribincea Elena privind anularea titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren şi radierea dreptului de proprietate din Registrul bunurilor imobile, cu emiterea unei noi hotărâri potrivit căreia acţiunea civilă se admite.

Se anulează titlul de autentificare a dreptului deţinătorului de teren, eliberat la 5 noiembrie 2004 de către Primăria comunei Sudarca raionul Dondușeni lui Rusnac Valerii,

emis în baza deciziei Primăriei comunei Sudarca nr.2 din 20 februarie 1992 pentru terenul cu numărul cadastral ***** cu suprafaţa de 0,4787 ha, amplasat în *****, înregistrat în registrul bunurilor imobile la 25.11.2004.

Decizia constituie temei de efectuare a rectificărilor în Registrul bunurilor imobile prin radierea dreptului de proprietate a lui Rusnac Valerii asupra terenul cu numărul cadastral ***** cu suprafaţa de 0,4787 ha, amplasat în *****.

Decizia este definitivă, dar poate fi atacată cu recurs la Curtea Supremă de Justiţie în termen de două luni prin intermediul Curţii Supreme de Justiţie.

Preşedintele şedinţei, judecător Stela Procopciuc

Judecătorii Elena Grumeza

Natalia Chircu