Dosarul nr. 2-502/2025;
2-25062995-24-2-06052025 **D I S P O Z I T I V**

H O T Ă R Â R E
Î N N U M E L E L E G I I

07 iulie 2025 orașul Criuleni

Judecătoria Criuleni, sediul Central
Instanța compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Clevada Adrian
Grefier Cotruța Irina
Cu participarea:
Reprezentantul reclamantei, avocatul Nichitoi Iurie
În lipsa:
Reclamantei Roman Aurica
Pârâtei Ostrovschi Lilia

a examinat în ședința de judecată publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Roman Aurica către Ostrovschi Lilia cu privire la justificarea înregistrării provizorii în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunului imobil;

Cauza s-a aflat pe rolul instanței de la 06 mai 2025 până 07 iulie 2025.

În conformitate cu prevederile articolelor 82-83, 205-206, 236, 238-241, 362 alin.(1) Cod de Procedură Civilă, instanța de judecată:

h o t ă r ă ş t e:

Cererea de chemare în judecată depusă de Roman Aurica către Ostrovschi Lilia cu privire la justificarea înregistrării provizorii în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunului imobil se admite.

Se dispune justificarea înregistrării provizorii în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate a lui Roman Aurica, născută la *****, IDNP *****, domiciliată în *****, asupra bunului imobil: lotul pomicol cu suprafața de 0,06 ha, număr cadastral *****, situat în raionul Criuleni, satul Onițcani, Î.P. „Silvioniț”, în baza contractului de vânzare-cumpărare a bunului imobil (cu rezerva proprietății) nr. 1-778 din 28 noiembrie 2023.

Se explică părților că, instanța de judecată va redacta hotărârea integrală dacă, în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului, participanții la proces vor solicita în mod expres acest lucru (termenul de 30 zile este un termen de decădere) sau dacă participanții la proces în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului, vor depune cerere de apel.

Hotărârea cu drept de atac în ordine de apel în Curtea de Apel Centru în termen de 30 de zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Criuleni (sediul Central).

Președintele ședinței:

Judecător /*semnătura*/ Clevada Adrian

Copia corespunde originalului:
Judecător Clevada Adrian