2-23109278-12-2-31072023
dosar nr. 2-15528/2023

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(dispozitiv)

26 iunie 2026 *****

Judecătoria Chişinău (sediul Centru)
Completul format din președintele ședinței, judecător Ciprian Valah
Grefieri: Cătălina Musteață, Victoria Sîci-Chirvas, Valeria Marcoci

examinând în ședință publică de judecată cauza civilă la acțiunea înaintată de Bujor Cristina împotriva SRL ,,Profit Land" și SRL ,,Braus Com" privind constatarea nulității absolute a clauzelor contractuale, restituirea sumei și repararea prejudiciului moral,-

În conformitate cu art.art: 236-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,-

h o t ă r ă ș t e:

Acțiunea înaintată de reclamanta Bujor Cristina împotriva pârâților Societatea cu Răspundere Limitată ,,Profit Land" și Societatea cu Răspundere Limitată ,,Braus Com" privind constatarea nulității absolute a clauzelor contractuale de la pct.8 și pct.13 din Antecontractul de vânzare-cumpărare a bunului imobil nr*****, încheiat de reclamantă și Societatea cu Răspundere Limitată ,,Profit Land" în calitate de reprezentant al Societății cu Răspundere Limitată ,,Braus Com", obligarea pârâților să restituie solidar reclamantei suma de 40.000 lei, primită la 05.04.2023, în baza Antecontractului de vânzare-cumpărare a bunului imobil nr*****, încasarea solidară de la pârâți în beneficiul reclamantei a prejudiciului moral în mărime de 5000 lei și aplicarea măsurilor de asigurare concomitent cu pronunțarea hotărârii judecătorești – a respinge ca neîntemeiată.

Cererea pârâtului Societatea cu Răspundere Limitată ,,Profit Land" privind încasarea cheltuielilor de judecată de la reclamanta Bujor Cristina – a admite parțial.

A încasa de la Bujor Cristina născută la *****, IDNP *****, în beneficiul Societății cu Răspundere Limitată ,,Profit Land", IDNO 1021600008516, cheltuielile de judecată privind asistența juridică în mărime de 5000 (cinci mii) lei.

În rest, a respinge ca neîntemeiată cererea pârâtului Societatea cu Răspundere Limitată ,,Profit Land" privind încasarea de la reclamanta Bujor Cristina a cheltuielilor de asistență juridică în mărimea solicitată.

Hotărârea cu drept de apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la pronunțare prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Președintele ședinței, judecător Ciprian Valah