Dosarul nr.2a-1021/24 (2-23005976-03-2a-22082024)
Prima instanță: Judecătoria Orhei, sediul central
Judecător: C. Troianovschi

CURTEA DE APEL NORD
D E C I Z I E
(Dispozitiv)

25 noiembrie 2025 **municipiul Bălţi**

Colegiul civil şi de contencios administrativ al Curţii de Apel Nord
în componenţa:
preşedintele şedinţei, judecătorul Elena Grumeza,
judecătorii Ivan Parii și Natalia Costaș,
grefier Olga Topada,
examinând în ședință publică, cererea de apel depusă de Covali Raisa reprezentată de avocatul Buhnaci Jana împotriva hotărârii judecătoriei Orhei, sediul central din 11 octombrie 2023 emisă în cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Covali Raisa către Bîrcă Ion, Bîrcă Serafima, Șova Nicolae, Șova Olga și Primăria Zahoreni, raionul Orhei, intervenienți accesorii Instituția Publică „Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial Orhei și notarul Veverița Cristina privind declararea ineficienței actului juridic și rectificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile, în conformitate cu prevederile art. 385 lit. „a" CPC al RM,

decide:

Respinge cererea de apel declarată de Covali Raisa reprezentată de avocatul Buhnaci Jana.

Menține hotărârea judecătoriei Orhei, sediul central din 11 octombrie 2023 emisă în cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Covali Raisa către Bîrcă Ion, Bîrcă Serafima, Șova Nicolae, Șova Olga și Primăria Zahoreni, raionul Orhei, intervenienți accesorii Instituția Publică „Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial Orhei și notarul Veverița Cristina privind declararea ineficienței actului juridic și rectificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile, fără modificări.

Decizia este definitivă cu drept de recurs la Curtea Supremă de Justiție în termen de 2 luni prin intermediul Curții Supreme de Justiție.

Președintele ședinței,
judecător **Elena Grumeza**

Judecătorii **Ivan Parii** **Natalia Costaș**