Dosar nr. 2-2386/2024; Nr. PIGD 2-24121310-51-2-25102024-1;

H O T Ă R Â R E
(DISPOZITIV)

25 martie 2026 **mun. Ungheni**

Judecătoria Ungheni, în componenţă:

Preşedintele şedinţei, judecătorul **Lilia Potînga**
Grefier **Revinghin- Trușin Elena**

Cu participarea:
Reprezentantului reclamantului/pîrît/, **avocatul Vlaicu Vlad** în bază de contract, participă în baza mandatului seria MA nr. 2194016 din 04.09.2024
Reprezentantului pârâtei/reclamante, **avocatul Gheorghiță Ion** în bază de contract, participă în baza mandatului seria MA nr. 1961764 din 26.10.2024
Reprezentantului intervenientului accesoriu pe cererea reconvențională **Mușchei Valentina, avocatul Șișcanu Grigore** în bază de contract, participă în baza mandatului seria MA nr. 2231501 din 25.07.2025

În lipsa:
Intervenientului accesoriu pe cererea de bază și cererea reconvențională „Interinvest Imobiliar”, citat legal
Intervenientului accesoriu pe cererea reconvențională Mușchei Andrei, citat legal
Intervenientului accesoriu pe cererea reconvențională Botnaru-Dicusară Elena, citat legal

Examinând în şedinţă publică, în procedură generală, cererea de chemare în judecată depusă
De către
Reclamantul/pârât, Botnari Ion, născut la data de *****, IDNP *****, domiciliat în orașul *****
Împotriva
Pârâtei/reclamante, Botnari Evghenia, născută la data de *****, IDNP *****, domiciliată în orașul *****
Intervenient accesoriu pe cererea de bază și cererea reconvențională „Interinvest Imobiliar”,IDNO *****, cu sediul în or. *****
Intervenient accesoriu pe cererea reconvențională Mușchei Andrei născut la data de 22.09.1993, IDNP *****, domiciliat în *****
Intervenient accesoriu pe cererea reconvențională Mușchei Valentina născută la data de 28.04.1971, IDNP *****, domiciliată în *****
Intervenient accesoriu pe cererea reconvențională Botnaru-Dicusară Elena născută la data de *****, IDNP *****, domiciliată în raionul *****

Privind partajarea bunurilor comune obținute în timpul căsătoriei și cererea reconvențională depusă de avocatul Gheorghița Ion în interesele lui Botnari Evghenia către Botnari Ion, intervenienți accesorii Interinvest Imobiliar, Mușchei Andrei, Mușchei Valentina,

Botnaru-Dicusară Elena privind stabilirea proprietății comune în devălmășie și partajarea bunurilor,-

În conformitate cu art. 238-241 CPC,

Instanța de Judecată, în numele Legii
H O T Ă R Ă Ș T E:

Se admite parțial cererea reconvențională depusă de avocatul Gheorghița Ion în interesele lui Botnari Evghenia către Botnari Ion , intervenienți accesorii Interinvest Imobiliar, Mușchei Andrei, Mușchei Valentina, Botnaru-Dicusară Elena privind stabilirea proprietății comune în devălmășie și partajarea bunurilor comune în devălmășie.

Se stabilește că bunul imobil, nr. cadastral***** situat la adresa or. *****, str. ***** constituie proprietate comună în devălmășie a lui Botnari Evghenia și Botnari Ion.

Se respinge pretenția formulată de avocatul Gheorghița Ion în interesele lui Botnari Evghenia cu privire la modalitatea de partaj prin atribuirea unei 1/2 (doime) cotă-parte reclamantei Botnari Evghenia în privinta bunului bunul imobil situat la adresa R. Moldova, or. *****, str. *****, nr. cadastral*****.

Se resping pretențiile formulate de avocatul Gheorghița Ion în interesele lui Botnari Evghenia către Botnari Ion , intervenienți accesorii Mușchei Andrei, Mușchei Valentina, Botnaru-Dicusară Elena privind stabilirea proprietății comune în devălmășie și partajarea, cu atribuirea unei 1/2 (doime) cotă-parte reclamantei Botnari Evghenia în privința bunurilor:

- mijlocul de transport *****”, cu nr. înmatriculare *****, anul fabricației 2019;

-avansul în sumă totală de 30 000 (treizeci mii) euro.

Se respinge solicitarea înaintată de avocatul Gheorghița Ion în interesele lui Botnari Evghenia privind încasarea de la Botnari Ion în beneficiul lui Botnari Evghenia a cheltuielilor de judecată, fiind lăsate pe seama acesteia.

Se admite parțial acțiunea de bază concretizată înaintată de avocatul Vlaicu Vlad în interesele lui Botnari Ion către Botnari Evghenia, intervenient accesoriu Interinvest Imobiliar privind partajarea bunurilor comune obținute în timpul căsătoriei și încasarea cheltuielilor de judecată.

Se partajează proprietatea comună în devălmășie a lui Botnari Ion și Botnari Evghenia în felul următor:

Se atribuie lui Botnari Ion

-apartamentul cu nr. cadastral***** situat pe adresa or. *****, str. *****;

-Loc de parcare cu debara nr. cadastral ***** situat pe adresa or. *****, str. *****;

-Garajul nr. cadastral ***** cu terenul aferent nr. cadastral ***** situat pe adresa or. *****, str. *****

Se atribuie lui Botnari Evghenia

-apartamentul cu nr. cadastral ***** situat pe adresa or. *****, str. *****;

-Lotul de teren cu nr. cadastral ***** situat în or. *****, str. *****

Se încasează din contul lui Botnari Ion în beneficiul lui Botnari Evghenia sulta bănească în mărime de ***27 932*** (douăzeci și șapte mii nouă sute treizeci și doi) euro.

Se respinge solicitarea înaintată de avocatul Vlaicu Vlad în interesele lui Botnari Ion privind încasarea de la Botnari Evghenia în beneficiul lui Botnari Ion a cheltuielilor de judecată, fiind lăsate pe seama acestuia.

Hotărârea poate fi atacată cu apel în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, la Curtea de Apel Nord, prin intermediul Judecătoriei Ungheni.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul ***Lilia Potînga***