Dosarul nr. 2-55/24
2-24001790-28-2-03012024

HOTĂRÂRE
În Numele Legii
(Dispozitiv)

14 februarie 2025 mun. Edineţ
Judecătoria Edineţ, Sediul Central
Instanţa în componenţa:
Preşedinte de şedinţă, judecător Prisacari C.
Grefier Jaloba M.
Cu participarea
Avocatului Botnari V.

examinînd, în şedinţă de judecată publică, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de Jitari Veaceslav către S.C. „Girosol-Agro" SRL, SRL „Crown", SRL „Favoris-Grup", SRL „Eco-Mondial", intervenienți accesorii, Instituția Publică "Cadastrul Bunurilor Imobile" și executorul judecătoresc Gurițanu Viorica privind declararea nulităţii absolute a contractelor de vânzare-cumpărare în partea bunurilor imobile cu nr. cadastral *****, radierea înscrierilor efectuate în Registrul Bunurilor Imobile şi compensarea cheltuielilor de judecată,

în conformitate cu prevederile art.art. 236, 238-241, 362 Cod de Procedură Civilă, instanţa de judecată,

HOTĂRĂŞTE:

Cererea de chemare în judecată depusă de Jitari Veaceslav către S.C. „Girosol-Agro" SRL, SRL „Crown", SRL „Favoris-Grup", SRL „Eco-Mondial", intervenienți accesorii, Instituția Publică "Cadastrul Bunurilor Imobile" și executorul judecătoresc Gurițanu Viorica privind declararea nulităţii absolute a Contractului de vânzare-cumpărare nr. *****din data de 18 decembrie 2014 încheiat între SRL "Crown" și SRL "Eco-Mondial" în partea bunului imobil cu nr. cadastral *****, declararea nulității absolute a Contractului de vânzare-cumpărare nr. 11418 din data de 11 noiembrie 2015 încheiat între SRL "Eco-Mondial" și SRL "Girosol-Agro" în partea bunului imobil cu nr. cadastral *****, radierea înscrierilor efectuate în Registrul Bunurilor Imobile şi compensarea cheltuielilor de judecată, ca neîntemeiată, se respinge.

Măsura de asigurare, sub forma sechestrului, aplicată prin încheierea judecătorului din data de 17 iulie 2024 asupra bunului imobil, teren cu destinație

agricolă, cu suprafața de 1,7896 ha, identificat cu numărul cadastral *****, amplasat în extravilanul com. *****, r-ul ***** - se anulează.

Hotărârea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord, în termen de 30 zile din momentul pronunţării dispozitivului, prin intermediul judecătoriei Edineţ, Sediul Central.

Preşedinte de şedinţă
Judecător
Prisacari C.