dosarul nr.2-94/2023 /2-23005976-38-2-12012023-1/

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
/d i s p o z i t i v/

11 octombrie 2023 municipiul Orhei

Judecătoria Orhei, Sediul Central
în componenţa:
Preşedintele şedinţei, judecător Cristina TROIANOVSCHI
Grefier Carolina SCUTELNIC, Cristina COLESNIC

cu participarea:
reprezentantului reclamantei Covali Raisa, avocatul Buhnaci Jana, împuternicită în baza mandatului avocațial seria MA nr. 0791433 din 17 iulie 2023,
pârâtului Bîrcă Ion, născut la *****, cod personal *****, domiciliat în satul *****,
pârâtei Bîrcă Serafima, născută la *****, cod personal *****, domiciliată în sat. *****,
pârâtului Șova Nicolae, născut la *****, cod personal *****, domiciliat în mun. *****,
pârâtei Șova Olga, născută la 22 noiembrie 1960, cod personal 2001027014322, domiciliată în mun. *****,
reprezentantului pârâtei Primăria sat. *****, primarul Cojocari Vasilii,
în lipsa:
reclamantei Covali Raisa, născută la 01 septembrie 1972, cod personal 2002027068517, domiciliată în mun. Orhei, str. C. Negruzzi nr. 108,
reprezentantului intervenientului accesoriu Agenția Servicii Publice, Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,
notarului Veverița Cristina, cu sediul în mun. Orhei, strada Vasile Lupu 20/1, procedura de citare legal executată,

examinând în sediul instanţei, în şedinţă publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Covali Raisa împotriva pârâților Bîrcă Ion, Bîrcă Serafima, Șova Nicolae, Șova Olga, Primăria *****, intervenient accesoriu Agenția Servicii Publice, Serviciul Cadastral Teritorial Orhei, notarul Veverița Cristina privind declararea ineficienții actului juridic și rectificarea înscrierilor în Registrul Bunurilor Imobile,

În conformitate cu art. art. 236 – 241 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată

h o t ă r ă ş t e

Se respinge ca neîntemeiată cererea de chemare în judecată înaintată de Covali Raisa împotriva pârâților Bîrcă Ion, Bîrcă Serafima, Șova Nicolae, Șova Olga, Primăria *****, intervenient accesoriu Agenția Servicii Publice, Serviciul Cadastral Teritorial Orhei, notarul Veverița Cristina privind declararea ineficienții actului juridic și rectificarea înscrierilor în Registrul Bunurilor Imobile.

Odată cu rămînerea definitivă a prezentei hotărîri, se ridică sechestru aplicat prin încheierea Judecătoriei Orhei sediul central din 17 ianuarie 2023 asupra bunurile imobile: terenul agricol cu nr. cadastral *****, cu sup-ța de 0,7932 ha și teren agricol cu nr. cadastral *****, cu sup-ța de 0,6646 ha, situate în extravilanul satului *****.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chişinău, prin intermediul Judecătoriei Orhei, în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărîrii.

Preşedintele şedinţei, judecătorul /semnătura/ Cristina TROIANOVSCHI

Copia corespunde originalului Cristina TROIANOVSCHI