Dosarul nr. 2i-440-188/18

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(d i s p o z i t iv)

02 decembrie 2024 mun. Chișinău

Judecătoriei Chișinău (sediul central)
Având în componența sa:
Președintele ședinței, judecătorul Mariana Fondos-Frațman
Grefier Vladislav Blaga

examinând, în şedinţă publică, cererea depusă de administratorul insolvabilității Balan Vladimir împotriva Irinei Dervici (Rotaru) cu privire la anularea măsurilor de limitare în dreptul de administrare a masei debitoare, și cererea de chemare în judecată depusă de avocatul Vulpe Alexandru în interesele Irinei Rotaru (Dervici) împotriva societății comerciale „ECOSEM GRUP” societate cu răspundere limitată în planul procedurii de restructurare cu privire la constatarea tulburării de fapt a posesiei și folosinței asupra bunului imobil, stoparea tulburării de fapt a posesiei și folosinței bunului imobil, obligarea eliberării setului de chei și înregistrarea provizorie în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunului imobil respectiv,

În conformitate cu art. 1 alin. (4), art. 5 din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iunie 2012, și art. 239-241 Cod de procedură civilă, instanța de insolvabilitate,-

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se respinge cererea depusă de administratorul insolvabilității Balan Vladimir împotriva Irinei Dervici (Rotaru) cu privire la anularea măsurilor de limitare în dreptul de administrare a masei debitoare, ca fiind neîntemeiată.

Se admite parțial cererea de chemare în judecată depusă de avocatul Vulpe Alexandru în interesele Irinei Rotaru (Dervici) împotriva societății comerciale „ECOSEM GRUP” societate cu răspundere limitată în planul procedurii de restructurare cu privire la constatarea tulburării de fapt a posesiei și folosinței asupra bunului imobil, stoparea tulburării de fapt a posesiei și folosinței bunului imobil, obligarea eliberării setului de chei și înregistrarea provizorie în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunului imobil respectiv.

Se constată ca fiind justificată acțiunea de înregistrare provizorie a dreptului de proprietate deținut de Rotaru Irina c/p *****asupra bunului cu numărul cadastral ***** – apartamentul *****, în Registrul bunurilor imobile.

În rest, cererea se respinge ca fiind neîntemeiată.

Hotărârea este executorie de la pronunțare, însă poate fi atacată cu apel în termen de 15 zile, prin intermediul instanței emitente.

Președintele ședinței,
Judecător Mariana Fondos-Frațman