Dosarul nr. 2-1039/2024
Nr. 2-24132395-28-2-20112024

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

16 decembrie 2024 or. Dondușeni
Judecătoria Edineț sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul Lilia Țurcan
Grefier Svetlana Guțu
În lipsa:
Reclamantului – Cebotari Valentin, citat legal despre ziua și locul ședinței de judecată
Pîrîtului – Primăria com. Tîrnova r-nul Dondușeni, citată legal despre ziua și locul ședinței de judecată

A judecat în ședință de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Cebotari Valentin către Primăria com. Tîrnova r-nul Dondușeni, cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Cebotari Valentin către Primăria com. Tîrnova r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabilă convenția încheiată între Cebotari Valentin IDNP ***** și Nichitiuc Maria, IDNP ***** referitor la vînzarea-cumpărarea terenelor agricole cu nr. cadastral 3446101099, suprafața de 0,6121 ha, terenul agricol cu nr. cadastral 3446105331, suprafața de 0,1951 ha și terenul agricol cu nr. cadastral 3446102171, suprafața de 1,3654 ha care i-a aparținut lui Nichitiuc Maria cu drep de proprietate în baza titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren eliberate la 20 august 1999 baza dispoziției primarului nr.14 din 10.08.1999.

Se recunoaște Cebotari Valentin, IDNP *****, proprietarul terenurilor agricole sus indicate.

Hotărîrea judecătorescă servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Edineț sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Lilia Țurcan**