Dosarul nr. 2p/o-114/2025

O R D O N A N Ţ Ă
JUDECĂTOREASCĂ

15 mai 2025 mun.Ungheni

Judecătorul Judecătoriei Ungheni, *Rodica Costru*, examinînd cererea de eliberare a ordonanței judecătorești depusă de ***Primăria mun. Ungheni,*** *cu sediul mun. Ungheni str. Națională 7, c/f 1007601001787,* împotriva debitorului ***Ceban Maxim Victor, c.p.2006036031791, domiciliată mun. Ungheni, str. Romană, nr. 84,*** privind încasarea taxei de salubrizare și a impozitului pe bunul imobiliar,-

C O N S T A T Ă:

La data de 08.05.2025 Primăria municipiului Ungheni s-a adresat instanței de judecată cu cerere privind eliberarea ordonanței judecătorești, prin care să se dispună încasarea de la debitorul ***Ceban Maxim Victor,*** privind încasarea taxei de salubrizare și a impozitului pe bunul imobiliar.

Cererea respectivă a fost repartizată în mod aleatoriu judecătorului Rodica Costru la data de 08.05.2025.

Din probatoriu anexat la cerere, reiese că proprietar al bunului imobil impozabil, situat în mun. Ungheni, str. Romană 84, este Ceban Gheorghe, a.n. 06.05.1929 (f.d.8).

Reclamantul în antetul cererii privind eliberarea ordonanței judecătorești, indică în calitate de pîrît pe ***Ceban Maxim Victor,*** care potrivit certificatului nr. 1002 din 07.05.2025 (f.d.9) exercită de facto dreptul de posesie, folodință și dispoziție asupra bunurilor imobiliare rămase după decesul lui Ceba Victor (tatăl) prin îngrijirea imobilului, achitarea impozitelor și prelucrarea terenului.

Din conținutul certificatului menționat supra nu se confirmă faptul că pîrît ***Ceban Maxim Victor,*** exercită de facto dreptul de posesie, folodință și dispoziție asupra bunului imobil cu nr. cadastral **9201106.226**, amplasat în mun. Ungheni ***str. Romană, nr. 84,*** și a acumulat următoarele restanțe: taxa de salubrizare în sumă de ***250,09*** lei , inclusiv penalitate în sumă de ***21,09*** lei fapt confirmat și prin avizul de plată (f.d. 11) și ***1148,69*** lei, inclusiv penalitate ***247,82*** lei, pentru impozitul pe bunul imobiliar (f.d.10).

Conform art. 344 al. 1 CPC al R.Moldova, *ordonanţa judecătorească este o dispoziţie dată unipersonal de judecător, în baza materialelor prezentate de creditor, privind încasarea de sume băneşti sau revendicarea de bunuri de la debitor în pretenţiile specificate la art.345.*

Conform art. 345 CPC al R.Moldova, *se emite ordonanţă judecătorească în cazul în care pretenţia rezultă din restanţele aferente obligaţiilor fiscale în conformitate cu prevederile Codului fiscal.*

Prin urmare, reclamantul nu a prezentat probe care să confirme faptul că anume pîrîtul Ceban Maxim deține bunul imobil cu nr. cadastral ***9201106.226***, amplasat în mun. Ungheni ***str. Romană, nr. 84*** și are formată o restanță pentru neplata obligațiilor fiscale compisă din taxa de salubrizare și ompozitul pe bunul imobil.

Reișin din cele menționate supra, judecătorul consideră necesar a respinge ca neîntemeiată și lipsită de suport probator cererea de eliberare a ordonanței judecătorești depusă de ***Primăria mun. Ungheni,*** *cu sediul mun. Ungheni str. Națională 7, c/f 1007601001787,* împotriva debitorului ***Ceban Maxim Victor, c.p.2006036031791, domiciliată mun. Ungheni, str. Romană, nr. 84****,* privind încasarea taxei de salubrizare și a impozitului pe bunul imobiliar .

În conformitate cu art.art. 345 -354 CPC RM, judecătorul

D I S P U N E :

Se respinge ca neîntemeiată și lipsită de suport probator cererea de eliberare a ordonanței judecătorești depusă de ***Primăria mun. Ungheni,*** *cu sediul mun. Ungheni str. Națională 7, c/f 1007601001787,* împotriva debitorului ***Ceban Maxim Victor, c.p.2006036031791, domiciliată mun. Ungheni, str. Romană, nr. 84****,* privind încasarea taxei de salubrizare și a impozitului pe bunul imobiliar.

Ordonanța judecătorească nu se supune nici unei căi de atac

Judecător ***Rodica Costru***

Președintele ședinței: Rodica Costru