Dosarul nr. 2c-3226/20
2-20136764-12-2c-02112020-1

HOTĂRÂRE
În numele Legii
(dispozitiv)

15 decembrie 2023 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău, sediul Centru
Instanța de judecată compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Tatiana Balan
Grefier Bogdana Mamedov

examinând în ședință publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de către Societatea cu Răspundere Limitată „Iuniscon" împotriva Societății cu Răspundere Limitată „Global Lux" cu privire la rezilierea contractului de locațiune și încasarea datoriei pentru locațiune, a costului vitraliului și a cheltuielilor de judecată și la cererea reconvențională depusă de către Societatea cu Răspundere Limitată „Global Lux" împotriva Societății cu Răspundere Limitată „Iuniscon" cu privire la recunoașterea contractului de locațiune rezoluționat începând cu data de 15 mai 2020, restituirea bunurilor, repararea prejudiciului material și încasarea cheltuielilor de judecată,

în conformitate cu art. 94, 236, 238-241 din Codul de procedură civilă,

hotărăște:

Se admit parțial acțiunea depusă de către Societatea cu Răspundere Limitată „Iuniscon" împotriva Societății cu Răspundere Limitată „Global Lux" cu privire la rezilierea contractului de locațiune și încasarea datoriei pentru locațiune, a costului vitraliului și a cheltuielilor de judecată și acțiunea reconvențională depusă de către Societatea cu Răspundere Limitată „Global Lux" împotriva Societății cu Răspundere Limitată „Iuniscon" cu privire la recunoașterea contractului de locațiune rezoluționat începând cu data de 15 mai 2020, restituirea bunurilor, repararea prejudiciului material și încasarea cheltuielilor de judecată.

Se recunoaște contractul de locațiune nr. 3 din 16 aprilie 2018, încheiat între Societatea cu Răspundere Limitată „Iuniscon" și Societatea cu Răspundere Limitată „Global Lux", rezoluționat începând cu data de 15 mai 2020.

Se încasează de la Societatea cu Răspundere Limitată „Global Lux" (IDNO *****) în beneficiul Societății cu Răspundere Limitată „Iuniscon" (IDNO *****)

costul vitraliului în sumă de 44 942 (patruzeci și patru mii nouă sute patruzeci și doi) de lei.

Se restituie bunurile, ce aparțin Societății cu Răspundere Limitată „Global Lux”, aflate în încăperea transmisă în locațiune din mun. Chișinău, str. Varnița,2/13, conform listei din actul de constatare a faptelor și a stărilor de fapt din 17 februarie 2021, întocmit de către executorul judecătoresc Victor Cațer.

Se încasează de la Societatea cu Răspundere Limitată „Global Lux” (IDNO *****) în beneficiul Societății cu Răspundere Limitată „Iuniscon” (IDNO *****) taxa de stat în sumă de 1 348,26 (o mie trei sute patruzeci și opt lei 26 bani) lei.

Se încasează de la Societatea cu Răspundere Limitată „Iuniscon” (IDNO *****) în beneficiul Societății cu Răspundere Limitată „Global Lux” (IDNO *****) cheltuielile de asistență juridică în sumă de 3 000 (trei mii) de lei și taxa de stat în sumă de 200 (două sute) de lei.

În rest acțiunea inițială și acțiunea reconvențională se resping.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chișinău în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chișinău, sediul Centru.

Președintele ședinței,
judecătorul Tatiana Balan