Dosarul nr. 2-1094/2024
2-24140847-28-2-10122024-1

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
d i s p o z i t i v

09 ianuarie 2025 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
În componenţă:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Tatiana Sobolschi
Grefier Vasile Iurcișin

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Russu Ivan împotriva lui Roșu Valentina, Pascaru Natalia, Cebotari Ludmila cu privire la declararea actului juridic valabil,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Russu Ivan împotriva lui Roșu Valentina, Pascaru Natalia, Cebotari Ludmila cu privire la declararea actului juridic valabil.

Se declară valabil actului juridic încheiat între Russu Ivan **şi** Roşu Valentina, Pascaru Natalia, Cebotari Ludmila cu privire la vînzarea-cumpărarea terenelor agricole amplasate în extravelanul satului *****, r-ol Donduşeni:

- de la Roşu Valentina terenul agricol cu suprafaţa de 0,21 ha, care- i aparţine cu drept de proprietate în baza titlului provizoiu ce confirmă dreptul de proprietate posesiune şi beneficiere funciară eliberat în baza deciziei primăriei nr. 7 din 25.05.1994 şi trecut în Registrul titularilor funciari la 20.04.2021 sub nr.1354;

-de la Pascaru Natalia terenul agricol cu suprafaţa de 0,22 ha, care-i aparţine cu drept de proprietate în baza titlului provizoiu ce confirmă dreptul de proprietate posesiune şi beneficiere funciară eliberat în baza deciziei primăriei nr. 7 din 25.05.1994 şi trecut în Registml titularilor funciari la 02.04.2021 sub nr. 159;

- de la Cebotari Ludmila teren agricol cu suprafaţa de 0,33 ha, care-i aparţine cu drept de proprietate în baza titlului provizoiu ce confirmă dreptul de proprietate prin posesiune şi beneficiere funciară eliberat în baza deciziei primăriei nr. 7 din 25.05.1994 şi trecut în Registrul titularilor funciari la 19.05.2023 sub nr. 1833 ;

Se recunoaşte Russu Ivan, IDNP *****proprietarul terenurilor indicate.

Prezenta hotărîre serveşte drept temei pentru rectificarea dreptului de proprietate a bunurilor menţionate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei
Judecător **Tatiana Sobolschi**