Dosarul nr. 2-487/2023
2-23056166-28-2-18042023-1

H O T Ă R Î R E

În numele Legii

d i s p o z i t i v

17 mai 2023

Judecătoria Edineţ cu sediul *****

În componenţă:

Preşedintele şedinţei, judecătorul Lucia Danilişin

Grefier Marina Lachii

în lipsa reclamantei *****, care a solicitat examinarea în lipsa sa şi în lipsa pîrîţilor *****,care au solicitat examinarea în lipsa sa,

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de ***** împotriva lui ***** cu privire la recunoaşterea dreptului de proprietate

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de ***** împotriva lui ***** cu privire la recunoaşterea dreptului de proprietate.

Se recunoaşte valabilă convenţia încheiată între ***** şi ***** de cumpărare-vînzare a terenurilor agricole:

cu suprafaţa totală de 0.0436 ha cod cadastral 3444103.286, cu suprafaţa de 0.075 ha cod cadastral 3444109.258, cu suprafaţa de 0.0437 ha cod cadastral 3444103.285, cu suprafaţa de 0.0746 ha cod cadastral 3444109.257, cu suprafaţa de 0.32 ha cod cadastral 3444101072 cu suprafaţa de 0.1299 ha cod cadastral 3444109.005, cu suprafaţa de 0.1301 ha cod cadastral 3444109.004, cu suprafaţa de 0.32 ha cod cadastral 3444101073 cu suprafaţa de 0.0741 ha cod cadastral 3444109.254, cu suprafaţa de 0.1715 ha cod cadastral 3416105.111, cu suprafaţa de 0.0608 ha cod cadastral 3416107.377, cu suprafaţa de 0.0831 ha

cod cadastral 3416106.197, cu suprafaţa de 0.083 ha cod cadastral 3416106.219, cu suprafaţa de 0.0704 ha cod cadastral 3416107.317, cu suprafaţa de 0.0738 ha cod cadastral 3444109.253, cu suprafaţa de 0.0436 ha cod cadastral 3444103.281, care au aparţinut lui Ivancencov Ivan şi Ivancencov Anastasia în temeiul Contractelor de vînzare-cumpărare nr. 3987 din 20.12.2002, nr. 744 din 21.03.2003, din 12.04.2004, din 23.04.2004, din 31.05.2004, din 03.06.2004, din 21.06.2004, nr. 115 din 11.01.2005, nr. 944 din 21.02.2007, nr. 752 din 24.04.2009, nr. 1097 din 18.06.2009, nr. 650 din 07.04.2010, cu suprafaţa de 0.0778 ha cod cadastral 3416103.185, cu suprafaţa de 0.0436 ha cod cadastral 3444103.283, cu suprafaţa de 0.0742 ha cod cadastral 3444109.255, cu suprafaţa de 0.0706 ha cod cadastral 3416107.376, cu suprafaţa de 0.0437 ha cod cadastral 3444103.280, cu suprafaţa de 0.0735 ha cod cadastral 3444109.252, cu suprafaţa de 0.083 ha cod cadastral 3416106.072, cu suprafaţa de 0.0831 ha cod cadastral 3416106.159, cu suprafaţa de 0.083 ha cod cadastral 3416106.168, cu suprafaţa de 0.0731 ha cod cadastral 3416103.141, cu suprafaţa de 0.083 ha cod cadastral 3416106.071, care le-au aparţinut lui Ivancencov Ivan şi Ivancencov Anastasia în temeiul Hotărîrilor judecătoreşti nr. 2-816/04 din 13.12.2004, din 15.08.2005, nr. 2-671/2006 din 19.12.2006, nr. 2-173/07 din 16.03.2007, nr. 2-274/2010 din 04.06.2010, cu suprafaţa de 0.0437 ha cod cadastral 3444103.288, cu suprafaţa de 0.0748 ha cod cadastral 3444109.260, care i-au aparţinut cet. Ivancencov Ivan în temeiul Titlurilor de autentificare a dreptului deţinătorului de teren, pentru care le-am achitat 4000 (patru mii) lei conform recipisei.

*****, c/p***** se recunoaşte proprietarul imobilului indicat.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile de la primirea dispozitivului hotărîrii, prin intermediul judecătoriei Edineţ sediul *****.

Preşedintele şedinţei
Judecător Lucia Danilişin