dosarul nr. 2-338/2024 /2-24022423-38-2-27022024/

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
/d i s p o z i t i v/

23 octombrie 2024 mun. Orhei

Judecătoria Orhei, sediul Central
Instanța de judecată în componenţa:
Preşedintele ședinței, judecător - Steliana LAZARI
Grefier - Valentina GLIGA

***Cu participarea:*** reprezentantului reclamantului avocat Serghei Procopciuc, împuternicit în baza mandatului nr. MA 1999007 din 29 ianuarie 2024;

***În lipsa***: reclamantei *Goncear Elena*, născută la *****, cu domiciliul în raionul *****, cod personal *****;

Partea Pîrîtă: primăria Peresecina, raionul Orhei;

reprezentantului intervenientului accesoriu IP Cadastrul Bunurilor Imobile, Organul Cadastral Orhei, Veaceslav Ciumac

***Procedura de citare a fost îndeplinită.***

examinând în şedinţă publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de *Goncear Elena* către primăria s.Peresecina, raionul Orhei, intervenient accesoriu IP Cadastrul Bunurilor Imobile, Organul Cadastral Orhei, cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate prin uzucapiune.

În conformitate cu prevederile art. 332 Cod civil, art. 236 – 241 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată, -

H o t ă r ă ş t e:

***Se admite,*** cererea de chemare în judecată depusă de *Goncear Elena* către primăria s. Peresecina, raionul Orhei, intervenient accesoriu IP Cadastrul Bunurilor Imobile, Organul Cadastral Orhei, cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate prin uzucapiune.

Se constată faptul uzucapiunii prin exercitarea posesiunii, folosinței și dispoziției în drept de proprietate de către *Goncear Elena*, născută la *****, cu domiciliul în raionul *****, cod personal *****, asupra construcției accesorie-garaj, cu suprafața de 29,1 m.p, cu nr. cadastral 6453*****, amplasat în s. *****i.

Se recunoaşte dreptului de proprietate prin uzucapiune a lui *Goncear Elena*, născută la *****, cu domiciliul în raionul *****, cod personal *****, asupra construcției accesorie-garaj, cu suprafața de 29,1 m.p, cu nr. cadastral 6453*****, amplasat în s. *****i.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Bălți, în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Orhei sediul central.

Preşedintele şedinţei,
judecătorul /semnătura/ Steliana LAZARI
Copia corespunde originalului Steliana LAZARI