Dosarul nr. 2- 1014/2024
Nr. 2-24128600-28-2-12112024

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

04 decembrie 2024 or. Donduşeni

Judecătoria Edineț sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Vasile Iurcișin**

În lipsa părților care prin cerere ausolicitat examinarea cauzei în lipsa sa

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de SRL ,, Avicola-Teovera,, împotriva lui Pascaru Lidia, Caun Oleg și Secriru Vitalie cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată SRL ,, Avicola-Teovera,, împotriva lui Pascaru Lidia, Caun Oleg și Secriru Vitalie cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între SRL ,, Avicola-Teovera,, cu Pascaru Lidia, Caun Oleg și Secriru Vitalie, cu privire la procurarea de către SRL ,, Avicola-Teovera,, a terenurilor agricole amplasate în extravilanul s. Tîrnova, r-nul Dondușeni, după cum urmează:

- cu suprafața de 1.5426 ha cod cadastral 3446112147, cu suprafața de 0.1137 ha cod cadastral 3446113211, care i-au aparţinut cet. Pascaru Lidia în temeiul Contractelor de donație nr. 2249, nr. 2251 din 17.11.2006;
- cu suprafața de 0.4081 ha cod cadastral *****, cu suprafața de 0.1316 ha cod cadastral *****, cu suprafața de 0.9117 ha cod cadastral *****, cu suprafața de 0.9115 ha cod cadastral *****, cu suprafața de 0.408 ha cod cadastral *****, cu suprafața de 0.1259 ha cod cadastral *****, care i-a aparţinut cet. Caun Oleg prin intrare în posesie, folosință și dispoziție după decesul mamei sale Caun Anna care deținea terenurile în temeiul Certificatului de moștenitor nr. 3597 din 27.04.2016;
- cu suprafața de 1.119 ha cod cadastral *****, cu suprafața de 0.1557 ha cod cadastral *****, care i-au aparţinut cet. Secrieru Vitalie în temeiul Contractului de vînzare-cumpărare nr. 47 din 11.06.2010.

Se recunoaște cet. SRL ,, Avicola-Teovera,, IDNO 1009604003524, proprietarul terenurilor agricole sus menţionate.

Prezenta hotărîre servește temei de rectificare a dreptului de proprietate în

Registrul bunurilor imobile

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Edineț sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**