Dosarul nr.2-3398/2023
Nr. 2-23110761-09-2-01082023

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
(dispozitiv)

03 octombrie 2023 mun.Bălţi

Judecătoria Bălţi sediul central
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Natalia Costaş
Grefier Maria Ivaschiv

examinînd în şedinţă de judecată publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Cozma Alexandra, reprezentată de avocatul Sanduleac Diana împotriva lui Cozima Peotr privind partajul proprietății comune în devălmășie,

În conformitate cu art.art. 236-241 CPC, instanţa de judecată, -

h o t ă r ă ş t e:

Cererea de chemare în judecată înaintată de Cozma Alexandra, reprezentată de avocatul Sanduleac Diana împotriva lui Cozima Peotr privind partajul proprietății comune în devălmășie - se admite.

Se partajează pe cote-părți egale bunul imobil cu nr.cadastral 0300103.037.01.013 cu suprafața de 53,4 m.p. situat în mun.Bălți str.***** între Cozima Peotr, a.n. *****, IDNP ***** și Cozma Alexandra, a.n. *****, IDNP ***** atribuindu-le cîte ½ cotă-parte fiecăruia.

Se atribuie în proprietatea exclusivă a lui Cozma Alexandra, a.n. *****, IDNP ***** bunul imobil cu nr.cadastral 0300103.037.01.013 cu suprafața de 53,4 m.p. situat în mun.Bălți str.***** estimat la valoarea de piață conform Raportului de evaluare nr.AIFI AP 1286/23/483 din 25.05.2023 în sumă totală de 299 000,00 (două sute nouăzeci și nouă mii) lei, cu încasarea din contul lui Cozma Alexandra, a.n. *****, IDNP ***** în beneficiul lui Cozima Peotr, a.n. *****, IDNP ***** suma de 149500,00 (una sută patruzeci și nouă mii cinci sute) lei, ce constituie ½ cotă-parte din costul bunului imobil supus partajării.

Hotărîrea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile, prin intermediul Judecătoriei Bălţi.

Preşedintele şedinţei, judecătorul **Natalia Costaş**