Dosarul nr. 2-96/2024

2-24010611-28-2-25012024-1

H O T Ă R Î R E

În numele Legii

d i s p o z i t i v

02 aprilie 2024 or. Dondușeni

Judecătoria Edineţ sediul Donduşeni

În componenţă:

Preşedintele şedinţei, judecătorul Lilia Țurcan

Grefier Svetlana Guțu

în lipsa reclamantei Arhireu Elena, înştiinţată legal, în lipsa pîrîtului Melnic Gheorghii, înștiințat legal,

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Arhireu Elena împotriva lui Melnic Gheorghii, cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Arhireu Elena împotriva lui Melnic Gheorghii, cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic.

Se declară valabilă convenţia încheiată între Arhireu Elena și Melnic Gheorghii de vinzare - cumpărare a terenului pentru construcții cu numărul cadastral 3401111045 cu suprafața de 0,0559ha, casă de locuit individuală cu numărul cadastral 340111104501 cu suprafața de 65,0m/p, construcție accesorie numărul

cadastral 340111104502 cu suprafața de 37,1m/p care i-au aparținut lui Melnic Gheorghii în baza contractului de vînzare- cumpărare nr.2957 din 17.11.1973(10170-2/01) și a Titlului de autentificarea a dreptului deținătorului de teren nr. 3401111045 din 24.10.2001(10170-1/01), situat pe adresa or. Dondușeni, str. Iuri Gagarin,7.

Arhireu Elena, IDNP *****se recunoaște proprietar al bunurilor imobile menţionate.

Prezenta hotărîre servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile, prin intermediul judecătoriei Edineţ sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei

Judecător Lilia Țurcan