Dosarul nr. 2-892/2024;
Nr. PIGD 2-24052536-51-2-16052024

H O T Ă R Â R E
(DISPOZITIV)

10 februarie 2025 **mun. Ungheni**

Judecătoria Ungheni, în componenţă:

Preşedintele şedinţei, judecătorul Mariana Stratan
Grefier Olga Grachila
S-au prezentat:
Reprezentantul reclamantului/pârât Mariana Kiss, avocatul Andrei Onofrei, în bază de contract, participă în baza mandatului Seria MA nr. 1522083, din 28.12.2023,
Reprezentantul pârâtului/reclamant Dumitru Pisarciuc, avocatul Vladilen Călugăreanu, în bază de contract, participă în baza mandatului Seria MA nr. 2200476, din 23.12.2024,
Pârâtul/reclamant Dumitru Pisarciuc
Nu s-au prezentat:
Reclamantul/pârât Mariana Kiss, interesele au fost reprezentate de avocatul Andrei Onofrei
Intervenientul accesoriu B.C. „Eximbank-Gruppo Veneto Banca" S.A., prin cerere s-a solicitat examinarea cauzei în lipsă

Examinând în ședință publică, în procedură generală, cererea de chemare în judecată de bază depusă
De către
Reclamantul Mariana Kiss, IDNP *****, născut/ă la data de *****, domiciliat/ă pe adresa sat. Zagarancea r-l Ungheni
Împotriva
Pârâtului Dumitru Pisarciuc, IDNP *****, născut/ă la data de *****, domiciliat/ă pe adresa sat. Zagarancea r-l Ungheni
Privind partajarea averii comune în devălmășie și încasarea cheltuielilor de judecată
Și ***cererea Reconvențională*** depusă de Dumitru Pisarciuc către Mariana Kiss, privind partajarea averii comune în devălmășie și încasarea cheltuielilor de judecată,

În conformitate cu prevederile art. 238-241 CPC, art. art. 543, 544, 548, 557, 561, 564, 567, 571, 572, 574 Cod Civil,

Instanța de Judecată, în numele Legii
H O T Ă R Ă Ș T E:

Se admite recunoașterea parțială a acțiunii de bază de către pârâtul/reclamant Dumitru Pisarciuc.

Se admite acțiunea de bază integral.

Se partajează în cote-părți egale bunul imobil - proprietate comună în devălmășie a foștilor

soți ***Mariana Kiss*** și ***Dumitru Pisarciuc***, stabilind fiecăruia a câte 1/2 cotă parte ideală din apartamentul nr*****, amplasat în mun. Ungheni str. *****, cu nr. cadastral *****.

Se atribuie întregul bun imobil - apartamentul nr*****, amplasat în mun. Ungheni str. *****, cu nr. cadastral ***** lui ***Mariana Kiss***.

Se obligă ***Mariana Kiss*** să achite lui ***Dumitru Pisarciuc*** o sultă în mărime de ***82.882,61 (optzeci și două mii opt sute optzeci și doi,61) lei,*** ceea ce constituie 1/2 cotă-parte din comisioane, dobânzi și rate la credit achitate în perioada căsătoriei în baza contractului de credit nr.6464 din 15.12.2014, încheiat cu B.C. „Eximbank-Gruppo Veneto Banca" S.A. Filiala nr.2.

Se dispune evacuarea lui ***Dumitru Pisarciuc*** și a bunurilor acestuia din apartamentul nr*****, amplasat în mun. Ungheni str. *****, cu nr. cadastral *****.

Se încasează de la ***Dumitru Pisarciuc*** în beneficiul lui ***Mariana Kiss*** cheltuielile de judecată compuse din taxa de stat în sumă de ***13.061,51 lei***, precum și taxa de timbru în sumă de ***200,00 lei,*** în total suma de ***13.261,51 (treisprezece mii două sute șaizeci și unu, 51) lei***.

Acțiunea reconvențională se respinge integral.

Se explică dreptul părţilor şi participanţilor la proces de a solicita hotărârea redactată în cadrul termenului de decădere de 30 de zile.

Hotărârea poate fi atacată cu apel în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, la Curtea de Apel Nord, prin intermediul Judecătoriei Ungheni.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul ***Mariana Stratan***
Copia Hotărârii corespunde originalului
Judecătorul ***Mariana Stratan***