Dosarul nr. 2-7340/23
2-23053105-12-2-11042023-1

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
(dispozitiv)

03 mai 2024 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău, sediul Centru
Instanța de judecată compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Tatiana Balan
Grefier Bogdana Mamedov

examinând în ședință publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de către Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/220 împotriva Irinei Mazur, Ninei Gherjevan și lui Ivan Gherjovan cu privire la încasarea datoriei pentru serviciile comunale și a cheltuielilor de judecată,

în conformitate cu art. 236, 238-241 din Codul de procedură civilă,

hotărăște:

Se admite acțiunea depusă de către Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/220 împotriva Irinei Mazur, Ninei Gherjevan și lui Ivan Gherjovan cu privire la încasarea datoriei pentru serviciile comunale și a cheltuielilor de judecată.

Se încasează în mod solidar de la Irina Mazur (IDNP *****), Nina Gherjevan (IDNP *****) și Ivan Gherjovan (IDNP *****) în beneficiul Asociației Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/220 (IDNO *****) suma de 189 768,65 (o sută optzeci și nouă mii șapte sute șaizeci și opt lei 65 bani) de lei, cu titlu de datorie pentru energia termică consumată până la data de 30 iunie 2022, suma de 30 473,72 (treizeci mii patru sute șaptezeci și trei lei 72 bani) de lei, cu titlu de datorie pentru serviciile de transportare a gunoiului, deservirea blocului, deservirea liftului, energie electrică scară, energie electrică lift, radio, antena, deservirea utilajului și impozitul funciar formată până la data de 30 iunie 2022 și suma de 54 017,87 (cincizeci și patru mii șaptesprezece lei 87 bani) de lei, cu titlu de datorie pentru apă potabilă și apă menajeră formată până la data de 30 iunie 2022.

Se încasează în mod solidar de la Irina Mazur (IDNP *****), Nina Gherjevan (IDNP *****) și Ivan Gherjovan (IDNP *****) în beneficiul Asociației

Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/220 (IDNO *****) cheltuielile de asistență juridică în sumă de 1 000 (o mie) de lei.

Se încasează în mod solidar de la Irina Mazur (IDNP *****), Nina Gherjevan (IDNP *****) și Ivan Gherjovan (IDNP *****) în beneficiul statului taxa de stat în sumă de 8 227,80 (opt mii două sute douăzeci și șapte lei 80 bani) de lei.

Hotărârea poate fi atacată cu apel în Curtea de Apel Chișinău în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chișinău, sediul Centru.

Președintele ședinței,
judecătorul Tatiana Balan