Dosarul nr. 2-169/24; 2-24022446-24-2-27022024

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
/ D I S P O Z I T I V/

03 iunie 2024 **oraşul Criuleni**

Judecătoria Criuleni, sediul Central
Instanţa de judecată compus din:
Preşedintele şedinţei, judecător Bologan Angela
Grefier Tretiac Ana
Cu participarea:
Reprezentantului reclamantului, av. Brînza Constantin

a examinat în şedinţă publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de avocatul Brînza Constantin în interesele reclamantului Capșa Vasile către Mocanu Ilona cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate comună în devălmășie și determinarea cotelor-părți ideale din bunul imobil proprietate comună în devălmășie a foștilor soți,

În conformitate cu prevederile art. 238-242 Cod de procedură civilă, 572, 574 Cod civil, art. 19-23, 25-26 din Codul Familiei RM, instanța de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Cererea de chemare în judecată depusă de avocatul Brînza Constantin în interesele reclamantului Capșa Vasile către Mocanu Ilona cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate comună în devălmășie și determinarea cotelor-părți ideale din bunul imobil proprietate comună în devălmășie a foștilor soți, se admite.

Se recunoaște drept proprietate comună în devălmășie a soților Capșa Vasile, c/p *****, și Mocanu Ilona, c/p *****8, bunul imobil - terenul pentru construcții cu suprafața de 0,0851 ha, număr cadastral *****, situat în *****.

Se determină cotele-părți ideale din bunul imobil cu numărul cadastral *****, situat în *****, atribuindu-se lui Capșa Vasile, c/p *****, și Mocanu Ilona, c/p *****8, a câte ½ cotă-parte ideală fiecăruia, după cum urmează:

- Se recunoaște după Capșa Vasile, c/p *****, dreptul de proprietate asupra a ½ cotă - parte ideală din bunul imobil - terenul pentru construcții cu suprafața de 0,0851 ha, număr cadastral *****, situat în *****;
- Se recunoaște după Mocanu Ilona, c/p *****8, dreptul de proprietate asupra a ½ cotă - parte ideală din bunul imobil - terenul pentru construcții cu suprafața de 0,0851 ha, număr cadastral *****, situat în *****.

Prezenta hotărâre servește temei pentru Agenția Servicii Publice de a înregistra dreptul de proprietate a lui Capșa Vasile și Mocanu Ilona asupra bunului imobil partajat.

Hotărârea cu drept de apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile, de la data pronunţării dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Criuleni, sediul Central.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul **BOLOGAN Angela**