Dosar nr. 3-4192/2024

H O T Ă R Î R E
Î N N U M E L E L E G I I
(dispozitiv)

16 iunie 2025 mun. Chișinău
Judecătoria Chişinău
Instanţa compusă din:
Preşedintele ședinței, judecătorul Gheorghe MÎȚU
Grefier Alvina GRAUR

Cu participarea:
Reprezentantului reclamantului S.R.L. ”Gările Auto Moderne” – avocatul *****
Reprezentantului pîrîtului I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile” – *****
Reprezentantul terțului Agenția Proprietății Publice – *****
Reprezentantul terțului Î.S. ”Direcția pentru Exploatarea Imobilului” – *****

Examinînd în ședința de judecată publică cauza de contencios administrativ la cererea de chemare în judecată depusă de S.R.L. ”Gările Auto Moderne” către I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile” privind anularea actelor administrative individuale defavorabile și întoarcerea executării actelor administrative contestate,

În conformitate cu art. 224 Cod administrativ al Republicii Moldova, instanţa de judecată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Se admite acțiunea în contencios administrativ înaintată de S.R.L. ”Gările Auto Moderne” către I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile” privind anularea actelor administrative individuale defavorabile și întoarcerea executării actelor administrative contestate.

Se anulează deciziile I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile”, emise prin comportament concludent, privind admiterea radierii dreptului de gestiune economică al SRL ”Gările Auto Moderne”, înscris în Registrul bunurilor imobile asupra bunurilor ce fac parte din complexul patrimonial unic al Gărilor şi Staţiilor Auto şi înregistrarea acestuia în favoarea Î.S. ”Direcţia Pentru Exploatarea Imobilului”, pentru următoarele bunuri imobile:

- Gara Auto Bălţi - *****;
- Gara Auto Briceni -*****;
- Gara Auto Cahul - *****;
- Gara Auto Călăraşi - *****;
- Gara Auto Cantemir - *****;
- Gara Auto Căuşeni -*****;
- Gara Auto Ceadâr-Lunga - *****;
- Gara Auto Cimişlia -*****,
- Gara Auto Comrat - *****;
- Gara Auto Donduşeni - *****;
- Gara Auto Drochia - *****;
- Gara Auto Edineţ - *****;
- Gara Auto Făleşti - *****;
- Gara Auto Floreşti - *****;
- Gara Auto Centru - *****

- Gara Auto Sud - *****;
- Gara Auto Glodeni - *****;
- Gara Auto Leova - *****;
- Gara Auto Vulcăneşti - *****;
- Gara Auto Ungheni - *****;
- Gara Auto Străşeni - *****;
- Gara Auto Ştefan-Vodă - *****;
- Gara Auto Soroca - *****;
- Gara Auto Rîşcani - *****;
- Gara Auto Otaci - *****;
- Gara Auto Orhei - *****;
- Gara Auto Ocniţa - *****;
- Gara Auto Lipcani - *****;

Se anulează decizia pîrîtului I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile” prin care s-a respins cererea prealabilă depusă de reclamantul SRL ”Gările Auto Moderne”.

Se întoarce executarea deciziilor contestate ale I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, emise prin comportament concludent, după cum urmează:

Se obligă I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” să radieze înregistrările din Registrul Bunurilor Imobile efectuate în baza deciziilor I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, emise prin comportament concludent, privind radierea dreptului de gestiune economică al SRL ”Gările Auto Moderne”, IDNO 1018600047267, înscris în Registrul bunurilor imobile asupra bunurilor ce fac parte din complexul patrimonial unic al Gărilor şi Staţiilor Auto şi înregistrarea acestuia în favoarea ÎS „Direcţia Pentru Exploatarea Imobilului”, IDNO 1003600164771;

Se obligă I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” să restabilească înregistrările existente în registrul bunurilor imobile pînă la 19.08.2024, prin radierea dreptului de gestiune economică înregistrat după ÎS „Direcţia Pentru Exploatarea Imobilului”, IDNO 1003600164771 și înregistrarea acestui drept după SRL ”Gările Auto Moderne”, IDNO 1018600047267, pentru următoarele bunuri imobile:

- Gara Auto Bălţi - *****;
- Gara Auto Briceni -*****;
- Gara Auto Cahul - *****;
- Gara Auto Călăraşi - *****;
- Gara Auto Cantemir - *****;
- Gara Auto Căuşeni -*****;
- Gara Auto Ceadâr-Lunga - *****;
- Gara Auto Cimişlia -*****,
- Gara Auto Comrat - *****;
- Gara Auto Donduşeni - *****;
- Gara Auto Drochia - *****;
- Gara Auto Edineţ - *****;
- Gara Auto Făleşti - *****;
- Gara Auto Floreşti - *****;
- Gara Auto Centru - *****
- Gara Auto Sud - *****;
- Gara Auto Glodeni - *****;
- Gara Auto Leova - *****;
- Gara Auto Vulcăneşti - *****;
- Gara Auto Ungheni - *****;
- Gara Auto Străşeni - *****;
- Gara Auto Ştefan-Vodă - *****;
- Gara Auto Soroca - *****;
- Gara Auto Rîşcani - *****;

- Gara Auto Otaci - *****;
- Gara Auto Orhei - *****;
- Gara Auto Ocnița - *****;
- Gara Auto Lipcani - *****.

Hotărîrea poate fi contestată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului.

Președintele ședinței,
Judecătorul Gheorghe MÎȚU