Dosarul nr. 2-26/2025
2-250000995-26-2-03012025-1

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
d i s p o z i t i v

28 ianuarie 2025 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
În componenţă:
Preşedintele şedinţei, judecătorul **Lilia Țurcan**
Grefier **Svetlana Guțu**

în lipsa reclamantului Prepelița Sergiu, înștiințat legal și care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa, în lipsa pîrîților Cebotari Maria, Cebotari Stanislav, înștiințați legal, care au solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Prepelița Sergiu împotriva lui Cebotari Maria, Cebotari Stanislav cu privire la recunoașterea actului juridic valabil,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Prepelița Sergiu împotriva lui Cebotari Maria, Cebotari Stanislav cu privire la recunoașterea actului juridic valabil.

Se recunoaşte valabilă convenţia încheiată între Prepelița Sergiu și Cebotari Maria, Cebotari Stanislav de vînzare-cumpărare a terenurilor agricole, după cum urmează:

- cu suprafaţa de 0.1909 ha cod cadastral 3449107312, care i-a aparţinut cet. Cebotari Maria în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren
- cu suprafaţa de 0.5725 ha cod cadastral 3449107311, care i-a aparţinut cet. Cebotari Stanislav în temeiul Titlului de autentificate a dreptului deţinătorului de teren, cu suprafaţa de 0.1909 ha cod cadastral 3449107285, care i-a aparţinut lui Cebotari Stanislav prin intrare în posesie, folosinţă şi dispoziţie după decesul tatălui său Cebotari Andrei, care deţinea terenul în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren.

Prepeliță Sergiu, IDNP ***** se recunoaște proprietarul terenurilor de pămînt indicate..

Prezenta hotărîre servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei
Judecător **Lilia Țurcan**