Dosarul nr.2a-1223/24
Prima instanță: Judecătoria Orhei sediul Central
(judecător Mihail Proca)

CURTEA DE APEL NORD
D E C I Z I E
(Dispozitiv)

23 ianuarie 2025 **municipiul Bălţi**

Colegiul civil şi de contencios administrativ
în componenţă:
preşedintele şedinţei, judecătorul Elena Grumeza,
judecătorii Natalia Costaș și Ivan Parii,
grefier Olga Topada,

examinând în ședință publică cererea de apel declarată de avocatul Sandu Serghei în interesele apelanților Mihalachi Tatiana și Gianni-Leonard Tănase împotriva hotărârii judecătoriei Orhei sediul Central din 02 mai 2023 în cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Mihalachi Tatiana și Gianni Leonard Tănase împotriva pârâților Negru Pavel și Popa Nicolae, intervenienți BC ”Banca de Economii” SA, Primăria mun. Orhei, notarul Gladiș Oleg și notarul Iulia Lencuța, cu privire la înlăturarea obstacolelor în exercitarea dreptului de proprietate asupra terenului prin demolarea construcțiilor, obligarea să nu creeze obstacole în exercitarea dreptului de proprietate al reclamanților și compensarea cheltuielilor de judecată, în conformitate cu prevederile 385 lit. „a” CPC al RM,

Decide:

Respinge cererea de apel declarată de avocatul Sandu Serghei în interesele apelanților Mihalachi Tatiana și Gianni-Leonard Tănase.

Menține hotărârea judecătoriei Orhei sediul Central din 02 mai 2023 în cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Mihalachi Tatiana și Gianni Leonard Tănase împotriva pârâților Negru Pavel și Popa Nicolae, intervenienți BC ”Banca de Economii” SA, Primăria mun. Orhei, notarul Gladiș Oleg și notarul Iulia Lencuța, cu privire la înlăturarea obstacolelor în exercitarea dreptului de proprietate asupra terenului prin demolarea construcțiilor, obligarea de a nu crea obstacole în exercitarea dreptului de proprietate al reclamanților și compensarea cheltuielilor de judecată, fără modificări.

Decizia este definitivă cu drept de recurs la Curtea Supremă de Justiție în termen de 2 luni prin intermediul Curții Supreme de Justiție.

Președintele ședinței,
judecător **Elena Grumeza**

Judecătorii **Ivan Parii** **Natalia Costaș**