Dosarul nr. 2-900/2*****2

HOTĂRÎRE
În numele Legii
DISPOZITIV

27 februarie 2*****6 mun. Hînceşti

Judecătoria Hînceşti, sediul Central, în componenţă:
preşedintele şedinţei, judecător Roic-Botezatu Lilia
grefier Ursu Daniela

a examinat în şedinţa de judecată publică acțiunea civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Cristea Natalia către Cristea Ion, intervenient accesoriu Corobceanu Ecaterina, privind încetarea, partajarea proprietății comune în devălmășie și încasarea cheltuielilor judiciare.

Procedura de citare a fost legal îndeplinită.
În ședința de judecată s-au prezentat reclamanta Cristea Natalia, reprezentantul acesteia avocatul Jalbă Marin, pîrîtul Cristea Ion, reprezentantul acestuia avocatul Bătrîncea Ion și intervenientul accesoriu Corobceanu Ecaterina.

În conformitate cu art.art. 238-241 CPC, instanţa de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Se admite parțial acţiunea civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Cristea Natalia către Cristea Ion, intervenient accesoriu Corobceanu Ecaterina, privind încetarea, partajarea proprietății comune în devălmășie și încasarea cheltuielilor judiciare.

Se încetează dreptul de proprietate comună în devălmășie ce aparține lui Cristea Natalia și Cristea Ion asupra bunurilor imobile:

- teren cu numărul cadastral *****, cu suprafața de *****, construcție cu numărul cadastral *****.01 cu suprafața de *****., construcție cu numărul cadastral *****.***** cu suprafața de *****, situate în *****

- ½ cotă-parte din terenul cu numărul cadastral *****, cu suprafața de ***** și ½ cotă-parte din construcția cu numărul cadastral *****.01 cu suprafața de *****, situate în *****

Se partajează terenul cu numărul cadastral *****, cu suprafața de *****, construcție cu numărul cadastral *****.01 cu suprafața de *****., construcție cu numărul cadastral *****.***** cu suprafața de *****, situate în ***** ½ cotă-parte din terenul cu numărul cadastral *****, cu suprafața de ***** și ½ cotă-parte din construcția cu numărul cadastral *****.01 cu suprafața de *****, situate în ***** prin vânzarea acestora la licitație și distribuirea prețului către coproprietarii Cristea Natalia (a.n.***** IDNP:*****) și Cristea Ion (a.n.*****, IDNP:*****), proporțional cotelor-părți, și anume: lui Cristea Natalia (a.n.***** IDNP:*****) – ½ cotă parte și lui Cristea Ion (a.n.*****, IDNP:*****) – ½ cotă parte.

Se încasează de la Cristea Ion, a.n.*****, IDNP:*****, în beneficiul Cristea Natalia, a.n.***** IDNP:*****, suma de 9328 (nouă mii trei sute douăzeci și opt) Euro, convertiți în lei moldovenești la cursul oficial al Băncii Naționale a Moldovei din data executării, ceea ce

constituie 1/2 cotă-parte din suma datoriei întru rambursarea creditului, dobânzilor și a altor plăți aferente rezultate din contractul de credit din 25 martie 2018, încheiat între Corobceanu Ecaterina și Cristea Natalia.

Se încasează de la Cristea Natalia, a.n.***** IDNP:*****, în beneficiul statului taxa de stat în mărime de 2114,36 (două mii una sută paisprezece,36) lei.

Se încasează de la Cristea Ion, a.n.*****, IDNP:*****, în beneficiul statului taxa de stat în mărime totală de 15.001,36 (cincisprezece unu,36) lei.

Se încasează de la Cristea Ion, a.n.*****, IDNP:*****, în beneficiul lui Cristea Natalia, a.n.***** IDNP:*****, cheltuielile judiciare sub formă de cheltuieli pentru efectuarea expertizei în mărime de 1400 (una mie patru sute) lei, cheltuili de obținere a actelor de la ASP în mărime de 200 (două sute) lei, cheltuieli de asistență juridică în mărime de 3000 (trei mii) lei și cheltuieli de traducere în mărime de 500 (cinci sute) lei.

În rest acțiunea civilă, se respinge ca neîntemeiată.

Hotărîrea judecătorească se execută benevol, în modul stabilit de lege, în termen de cel mult 15 zile după ce rămîne definitivă.

Hotărîrea este cu drept de apel în Curtea de Apel Centru în termen de 30 (treizeci) zile, prin intermediul judecătoriei Hîncești.

Preşedintele şedinţei
Judecător */semnătura/* *Roic-Botezatu Lilia*
Copia corespunde originalului
Judecător *Roic-Botezatu Lilia*