dosarul nr. 2-865/2024 /2-24054866-38-2-22052024/

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
/d i s p o z i t i v/

25 februarie 2025 mun. Orhei

Judecătoria Orhei, sediul Central
Instanța de judecată în componența:
Președintele ședinței, judecător - Steliana LAZARI
Grefier - Valentina GLIGA, Mircea DOLGHI

Cu participarea: reprezentantului părții reclamante-juristul Mihail Buzu, conform ordinului de numire în funcție nr. 02-p din 01 ianuarie 2019 și procurii nr. 268 din 04 septembrie 2023;

Reprezentantul părții pârâte, avocatul Serghei Șteliman, împuternicit prin mandatul MA 1263675 din 18 iunie 2024;

pârâtei *Fratescu Stela*, născută la data de *****, cu domiciliul în mun. *****, cod personal *****

În lipsa intervenienților accesorii: Frătescu Ghenadie, născut la data de 02.07.1985, dom. mun. *****, cod personal *****,

Agenția Proprietății Publice, sediul mun. Chișinău str. Vasile Alexandri nr. 78.

Întreprinderea de Stat ”Direcția pentru Exploatarea Imobilului”, sediul mun. Chișinău str. Vasile Alexandri nr. 78.

***Procedura de citare a fost legal îndeplinită*:**

Examinând în ședință publică, în limba de stat, cauza civilă, la cererea de chemare în judecată depusă de *SRL ”Gările Auto Moderne”* către *Fratescu Stela,* cu privire la încasarea datoriei, evacuarea bunului, precum și compensarea cheltuielilor de judecată.

În conformitate cu art. art. 94, 236-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,

h o t ă r ă ș t e:

Se admite parțial, cererea de chemare în judecată depusă de *SRL ”Gările Auto Moderne”* către *Fratescu Stela,* cu privire la încasarea datoriei, evacuarea bunului, precum și compensarea cheltuielilor de judecată.

Se încasează de la *Fratescu Stela*, născută la data de *****, cu domiciliul în mun. *****, cod personal *****, în beneficiul *SRL ”Gările Auto Moderne”*, sediul mun. Chișinău, str. Mitropolit Varlaam, 58, cod fiscal 1018600047267, suma de **23 453 (douăzeci și trei mii patru sute cincizeci și trei),64 lei**, cu titlu de prejudiciu (*pentru perioada 21.05.2021-21.05.2024).*

În partea sumelor excedente, inclusiv și plata pentru salubrizare, ***acțiunea se respinge***.

Se încasează de la *Fratescu Stela*, născută la data de *****, cu domiciliul în mun. *****, cod personal *****, în beneficiul *SRL "Gările Auto Moderne"*, sediul mun. Chișinău, str. Mitropolit Varlaam, 58, cod fiscal 1018600047267, cheltuielile de judecată în sumă de **200,00 lei**, cu titlu de taxă de timbru și taxa de stat proporțional părții admise din acțiune, în sumă de **1188,12 lei**, în total suma de ***1388 (una mie trei sute optzeci și opt),12 lei***

Se respinge, pretenția privind evacuarea bunurilor de pe teritoriul Gării Auto Orhei, cu sediul mun. Orhei str. Sadoveanu nr. 50.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Nord, în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Orhei sediul Central.

Președintele ședinței, judecătorul /semnătura/ Steliana LAZARI

Copia corespunde originalului,
judecător Steliana LAZARI