Dosarul nr. 2p/s-21/2023;
Nr. PIGD 2-23024597-51-2p/s-17022023

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
(DISPOZITIV)

23 octombrie 2023 **mun. Ungheni**

Judecătoria Ungheni, în componența

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul Lilia Potînga
Grefier Revinghin- Trușin Elena
Cu participarea:
Petiționarei *****
Reprezentantului petiționarului Tamara Casian
În lipsa:
Persoanei interesată Serviciul Fiscal de Stat DGAF Centru, a fost depusă referință, prin care solicită inclusiv examinarea cauzei în lipsa reprezentantului
Persoanei interesată Primăria s. Unțești, a fost citată legal prin citație cu aviz de recepție
Persoanei Interesată Agenția Servicii Publice, Serviciu Cadastru, a fost depusă referință, prin care solicită inclusiv examinarea cauzei în lipsa reprezentantului
Examinând în şedinţă de judecată publică, în procedură specială, cauza civilă la cererea depusă de avocatul Tamara Casian în interesele lui *****, persoanelor interesate ***Serviciul Fiscal de Stat DGAF Centru, Primăria s. Unțești***, ***IP Agenția Servicii Publice, Serviciu Cadastru*** privind constatarea uzucapiunii dreptului contrar cuprinsului registrului de publicitate și dispunerea radierii din registrul bunurilor imobile,

În conformitate cu art. 238-241, art. 327-330 CPC, Instanţa de judecată

H o t ă r ă ș t e

Se admite integral cererea depusă de avocatul Tamara Casian în interesele lui *****, persoanelor interesate ***Serviciul Fiscal de Stat DGAF Centru, Primăria s. Unțești***, ***IP Agenția Servicii Publice, Serviciu Cadastru*** privind constatarea uzucapiunii dreptului contrar cuprinsului registrului de publicitate și dispunerea radierii din registrul bunurilor imobile.

Se constată faptul că *****, născută la *****, IDNP *****, a posedat sub nume de proprietar pe parcursul a 10 ani consecutiv bunurile imobile: casă de locuit cu teren nr. cadastral *****, terenul agricol cu nr. cadastral *****, terenul agricol cu nr. cadastral ***** terenul agricol cu nr. cadastral *****și terenul agricol cu nr. cadastral *****

Se constată uzucapiunea în folosul posesorului sub nume de proprietar, ***** născută la *****, IDNP ***** în privința bunurilor imobile: casă de locuit cu teren nr. cadastral 1*****, terenul agricol cu nr. cadastral *****, terenul agricol cu nr. cadastral ***** terenul agricol cu nr. cadastral *****și terenul agricol cu nr. cadastral *****

Se radiază din registrul bunurilor imobile înregistrarea de la subcapitolul II pct. 2.1 în privința dreptului de proprietate, care a fost înregistrat după *****născută la *****, decedată la *****, în privința bunurilor imobile nr. cadastral ***** și nr. cadastral *****

Hotărârea judecătorească este un document ce confirmă dobândirea dreptului de proprietate, în temeiul uzucapiunii, de către petiționar și servește drept temei pentru efectuarea înregistrării corespunzătoare în registrul de publicitate prevăzut de lege.

Hotărârea poate fi atacată cu apel în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, la Curtea de Apel Chișinău, prin intermediul Judecătoriei Ungheni.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul ***Lilia Potînga***
Copia Hotărârii corespunde originalului
Judecătorul ***Lilia Potînga***