Dosarul nr. 2-26030282-12-2-11032026 (2-3867/26)

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
/dispozitiv/

22 aprilie 2026 mun. Chişinău

Judecătoria Chişinău (sediul centru)
Instanţa compusă din:
preşedintele şedinţei, judecătorul Brăgaru Alina
grefieri Mamaliga Vitalina
cu participarea reprezentantului reclamantei, avocatul Tanase Oleg,

a examinat în şedinţa de judecată publică, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Corabieru Veaceslav împotriva S.R.L.”Braus Imobiliare” cu privire la declararea valabilității contractului de vînzare-cumpărare, încuviințarea recepționării dosarului cadastral și încasarea cheltuielilor de judecată şi,

în conformitate cu prevederile art. art. 236, 238-241 CPC al RM, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de către Corabieru Veaceslav împotriva S.R.L.”Braus Imobiliare” cu privire la declararea valabilității contractului de vînzare-cumpărare, încuviințarea recepționării dosarului cadastral și încasarea cheltuielilor de judecată.

Se declară valabil contractul de vânzare-cumpărare, transmitere-primire a locuinței în proprietate privată, încheiat între S.R.L.”Braus Imobiliare”, IDNO 1017600019755 numită în continuare „vânzător” și Corabieru Veaceslav, IDNP *****numit în continuare „cumpărător”, în baza căruia vânzătorul a vândut (transmis), iar cumpărătorul a cumpărat (primit), apartamentul cu nr. cadastral *****, situată pe *****, la prețul de 2 000 636,08 lei (două milioane șase sute treizeci și șase lei și 08 bani).

Se încuviințează recepționarea dosarului tehnic al bunului imobil cu nr. cadastral *****, situată pe ***** și înscrierea dreptului de proprietate a lui Corabieru Veaceslav, IDNP *****asupra bunului imobil cu nr. cadastral *****, situată pe *****.

Se încasează de la S.R.L.”Braus Imobiliare”, IDNO 1017600019755 în beneficiul lui Corabieru Veaceslav, IDNP *****cheltuieli de judecată formate din taxa de stat în mărime de **500,00 lei** (cinci sute lei) și taxa de timbru în mărime de **200,00 lei** (două sute lei).

Hotărîrea este cu drept de atac în ordine de în apel în Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile din momentul pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul centru).

Preşedintele şedinţei
judecătorul **Brăgaru Alina**