Dosarul nr. 2p/s – 15/2024
PIGD nr. 2-24082228-28-2p/s-25072024

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(Dispozitiv)

22 octombrie 2024 or. Ocnița

Judecătoria Edineț, sediul Ocnița,
Președintele ședinței, judecătorul Dan Dolghieri
Grefier Liudmila Ursu

cu participarea reprezentantului petiționarei Andrian *****, avocatul Caduc Marina, împuternicită în baza mandatului seria MA nr. 2073219 din 30 ianuarie 2024, în lipsa petiționarei Andrian *****, fiind reprezentată de către reprezentantul său, a persoanei interesate Primăria ***** fiind citați legal,

examinând în ședință publică pricina civilă la cererea depusă de Andrian ***** persoana interesată Primăria ***** cu privire la constatarea faptului care are valoare juridică și recunoașterea dreptului de proprietate,

în conformitate cu art. 236, 238-240 CPC, instanța de judecată,

hotărăște:

Se admite cererea depusă de Andrian ***** persoana interesată Primăria ***** cu privire la constatarea faptului care are valoare juridică și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se constată faptul cu valoare juridică - voinţa testatorului Zosim *****, decedată la *****, expusă în testamentul nr.308 din 23.01.2015, autentificat de notarul public Lungu *****, prin care a fost desemnarea cet.Andrian ***** în calitate de moştenitor unic, deoarece include întreaga masă succesorală - terenuri agricole cu nr. cadastrale *****și *****, situate în extravilanul ***** şi că termenul de fiică expus în testament nu se referă la gradul de rudenie, dar la atitudinea (ca la o fiică) pe care o avea testatorul faţă de cet.Andrian *****.

Se recunoaște dreptul de proprietate a lui Andrian *****, născută la *****, cod personal ***** în calitate de moştenitor unic asupra bunurilor care fac parte din patrimoniul succesoral al defunctei Zosim *****, născută la *****, cod personal *****, decedată la *****, testate prin testamentul nr.308 din 23.01.2015, autentificat de notarul public Lungu *****, şi anume asupra terenului agricol cu nr. cadastral *****, cu suprafaţa de 0,7198 ha, cu valoarea cadastrală de 17 330 lei şi asupra terenului agricol cu nr. cadastral *****, cu suprafaţa de 0,7199 ha cu valoarea cadastrală de 17 332 lei, ambele situate în extravilanul *****, R.Moldova.

Hotărârea dată constituie temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile.

Hotărârea poate fi atacată în ordinea de apel la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 de zile din data pronunţării dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Edineţ, sediul Ocnița.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul Dan Dolghieri