Dosarul nr. 2p/s-30/2025
2-25031355-38-2p/s-10032025-1

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
/dispozitiv/

08 decembrie 2025 **or.Rezina**

Judecătoria Orhei sediul Rezina,
Instanţa având în componenţă:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Veronica Cuculescu
Grefier Maria Calugher
Cu participarea:
Reprezentantului petiționarului Crudu Sergiu, avocatului Buhnaci Tudor, împuternicit în baza mandatului seria și nr. MA 1579828 din 30.10.2024
Petiționarului Crudu Sergiu, născut la *****, cod personal *****,
Persoană interesate reprezentantului Primăriei s. Cușmirca, r-nul Șoldănești, și Consiliului Local, Catrinici Vasile, împuternicit în temeiul Dispoziției nr. 3.2 din 08.04.2025

a examinat în şedinţă de judecată publică cererea depusă de petiționarul Crudu Sergiu, persoană interesată Primăria s. Cușmirca, r-nul Șoldănești și Consiliul Local al s. Cușmira, cu privire la constatarea faptului faptul dobândirii dreptului de proprietate prin uzucapiune,

În conformitate cu art. 238-241, art. 279 alin. (1) lit. i), 327-330 CPC, instanţa de judecată

h o t ă r ă ş t e:

Se admite cererea înaintată de petiționarul Crudu Sergiu.

Se constată faptul dobândirii dreptului de proprietate prin uzucapiune de către Crudu Sergiu, născut la *****, cod personal *****, asupra următoarelor bunuri imobile:

-construcţia, modul de folosinţă - depozit cu nr. cadastral 8319203.303.05, cu suprafaţa de 392.1 (trei sute nouăzeci și doi virgulă unu) m^2;

- construcția, modul de folosinţă - depozit cu nr. cadastral *****, cu suprafața de 806,3 (opt sute șase virgulă trei) m^2;

-construcția, modul de folosință – depozit cu nr. cadastral *****, cu suprafața de 536.7 (cinci sute treizeci și șase virgulă șapte) m^2, situate în extravilanul *****

-cotei - părți în mărime 68,28 (șaizeci și opt virgulă douăzeci și opt) %, din construcţia, modul de folosinţă – depozit, cu suprafaţa de 1097 m^2, cu nr. cadastral

*****, ceea ce constituie suprafaţa de 749,03 (șapte sute patruzeci și nouă virgulă zero) m^2, situate în extravilanul *****.

Prezenta hotărîre, servește temei pentru Agenția Servicii Publice, Serviciul cadastral teritorial Șoldănești de a înregistra dreptul de proprietate în registrul de publicitate prevăzut de lege.

Hotărârea este cu drept de apel în termen de 30 de zile la Curtea de Apel Nord, prin intermediul Judecătoriei Orhei, sediul Rezina.

Preşedintele şedinţei,
judecătorul /semnătura/ Veronica Cuculescu
Copia corespunde cu originalul.
Preşedintele şedinţei,
judecătorul Veronica Cuculescu