Dosarul nr. 2i-934/24

H O T Ă R Î R E
în numele Legii

03 martie 2025 ora 16:10 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău (sediul central)
în componență:
Președintele ședinței, judecător Mariana Fondos-Frațman
Grefier Vladislav Blaga

examinând în ședință publică cererea depusă de Șișcanu Alexandru, Agapii Andrei, Creanga Mariana și Vladei Mihail prin intermediul avocatului Gorincioi Mihail privind intentarea procesului de insolvabilitate în privința S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L,

a c o n s t a t a t :

La data de 20 decembrie 2024, avocatul Gorincioi Mihail în interesele Șișcanu Alexandru, Agapii Andrei, Creanga Mariana și Vladei Mihail a depus în instanța de judecată cerere privind intentarea procesului de insolvabilitate față de S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L..

În conținutul cererii a menționat că la data de 1 mai 2008 a fost semnat contractul nr. 2 privind investițiile în construcția blocului locativ nefinalizat situat pe ***** între Efim Vulpe administrator al S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L. și Șișcanu Alexandru. Obiectului contractului conform pct. 1.2 este construirea apartamentului *****.

Creditorul Șișcanu Alexandru a achitat costul apartamentului integral, în mărime de 22 000 euro conform chitanței din 01.05.2008.

La data de 11 aprilie 2013 a fost semnat contractul nr. 15 privind investițiile în construcția blocului locativ nefinalizat situat pe ***** între Efim Vulpe administrator al S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L. și Agapii Andrei. Obiectului contractului conform pct. 1.2 este construirea apartamentului *****.

Reține că creditorul Agapii Andrei urma să plătească costul apartamentului în mărime de 18 550 euro, dar a achitat 70% din costul apartamentului în mărime de 15 230 euro conform chitanței.

Ulterior, la data de 17 august 2012, a fost semnat contractul nr. 13 privind investițiile în construcția blocului locativ nefinalizat situat pe ***** între Efim Vulpe administrator al S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L. și Creanga Mariana. Obiectului contractului conform pct. 1.2 este construirea apartamentului *****.

Susține că creditorul Creanga Mariana a achitat costul apartamentului integral, în mărime de 22 500 euro conform chitanțelor și recipiselor.

La fel, la 28 august 2012 a fost semnat contractul nr. 14 între S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L. și Vladei Mihail privind investițiile în construcția unui apartament *****, la un preț de 33 180 euro.

Creditorul a achitat conform chitanței nr. 14 din 12.08.2013 – 6 000 euro, conform chitanței nr. 14 din 10.11.2015 – 7 500 euro și conform chitanței nr. 1 din 28.08.2012 – 21 000 euro.

Relatează că creditorii fiind de bună-credință au oferit suficient termen debitorului în vederea executării obligațiilor contractuale, totuși acesta nu s-a conformat termenilor stabiliți.

Declară că în anul 2015 de către un fost creditor al debitorului a fost depusă o cerere introductivă și a fost pornit procesul de insolvabilitate.

Iar, prin încheierea Judecătoriei Chișinău din 05 iulie 2019, s-a admis confirmarea unei tranzacții de împăcare din 03.07.2019, încheiată între administratorul autorizat Timoșin Maxim în interesul creditorilor de rangul V și Vulpe Efim. S-a stabilit un termen rezonabil de 3 ani, necesar finalizării construcției. Termenul oferit de trei ani a expirat la 06.07.2022.

Dat fiind faptul că nici în cei trei ani nu a îndeplinit lucrări pentru finalizarea construcției, la 04.07.2022, debitorul a depus din nou o cerere în instanța de judecată pentru a oferi un termen de 2 ani pentru finalizarea construcției, însă prin încheierea Judecătoriei Chișinău din 25.07.22, cererea a fost respinsă, devenind definitivă și executorie. Creditorii la rândul său au fost duși în eroare că termenul pentru finalizarea construcției s-a prelungit cu încă 2 ani, adică până în iulie 2024.

Mai mult decât atât, invocă că debitorul S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L. nu dispune de bunuri mobile și imobile suficiente în scopul urmăririi acestora și achitării tuturor datoriilor.

Astfel, ținând cont de existența mai multor creanțe față de debitor care nu pot fi executate până la momentul de față, din motivul lipsei bunurilor suficiente și incapacității de plată, consideră posibil constatarea insolvabilității S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L.

Așadar, avocatul Gorincioi Mihail în interesele Șișcanu Alexandru, Agapii Andrei, Creanga Mariana și Vladei Mihail solicită: 1. Admiterea spre examinare a prezentei cereri, cu numirea în calitate de administrator provizoriu pe dl. Timoşin Maxim, *****, autorizația nr. 101 din 14.01.2015; 2. Intentarea procedurii de insolvabilitate față de S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L., cu numirea în calitate de administrator al insolvabilității/lichidator pe dl. Timoşin Maxim, autorizația nr. 101 din 14.01.2015; 3. Admiterea şi validarea creanței creditorului Şişcanu Alexandru IDNP: *****în sumă de 22 000 euro, drept creanță chirografară de rangul V, admiterea şi validarea sumei dobânzii de întârziere care va fi calculată mai târziu şi prezentată instanței; 4. Admiterea şi validarea creanței Marianei Creanga, IDNP: *****în sumă de 22 500 euro, drept creanță chirografară de rangul V, admiterea şi validarea sumei dobânzii de întârziere care va fi calculată mai târziu şi prezentată instanței; 5. Admiterea şi validarea creanței lui Agapii Andrei, IDNP: *****în sumă de 15 210 euro, drept creanță chirografară de rangul V, admiterea şi validarea sumei dobânzii de întârziere care va fi calculată mai târziu şi prezentată instanței; 6. Admiterea şi validarea creanței lui Vladei Mihail, IDNP: *****în sumă de 33 180 euro, drept creanță chirografară de rangul V, admiterea şi validarea sumei dobânzii de întârziere care va fi calculată mai târziu şi prezentată instanței.

Potrivit fișei de repartizare a cererii, prezenta cerere a fost repartizată Judecătorului din cadrul Judecătoriei Chișinău (sediul central), Mariana Fondos-Frațman (f.d.1).

Prin încheierea Judecătorie Chișinău (sediul central) din 23 decembrie 2024, s-a admis spre examinare cererea înaintată avocatul Gorincioi Mihail în interesele Șișcanu Alexandru, Agapii Andrei, Creanga Mariana și Vladei Mihail privind intentarea procesului de insolvabilitate față de S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L., IDNO: 1004600055461, sediul în mun. Chișinău, str. Primăverii, nr. 25, cu aplicarea măsurilor de asigurare corespunzătoare (f.d.44-45).

În calitate de administrator provizoriu al debitorului S.C. ,,Angrobaza REV” S.R.L. a fost desemnat Timoşin Maxim, deținătorul autorizației nr. 101 din 14 ianuarie 2015, care urma să prezinte până la data examinării cauzei un raport cu privire la executarea măsurilor de asigurare aplicate față de debitor, să verifice mărimea și componența masei debitoare, existența temeiurilor de intentare a procesului de insolvabilitate și oportunitatea continuării activității întreprinderii debitorului.

La data de 10 ianuarie 2025, prin intermediul Direcției Evidenței și Documentare Procesuală a Judecătoriei Chișinău (sediul central) a parvenit în adresa instanței de judecată o referință din partea administratorului statutar al S.C. ,,Angrobaza REV” S.R.L., Vulpe Efim pe marginea cererii introductive, solicitând scoaterea de pe rol a cererii introductive înaintată de către avocatul Gorincioi Mihail în interesele Șișcanu Alexandru, Agapii Andrei, Creanga Mariana și Vladei Mihail privind intentarea procesului de insolvabilitate în privința S.C. ,,Angrobaza REV” S.R.L., din motiv că nu a fost respectată procedura de notificare prealabilă a debitorului.

La data de 19 februarie 2025, în cadrul ședinței de judecată a fost depus spre anexare la materialele cauzei raportul cu anexe din partea administratorului provizoriu S.C. ,,Angrobaza REV” S.R.L., Timoşin Maxim, tabelul preliminar al creanțelor creditorilor împotriva patrimoniului debitorului (f.d.63-94).

În conținutul raportului privind executarea măsurilor de asigurare față de S.C. ,,Angrobaza REV” S.R.L. indică că au fost expediate notificări privind aplicarea măsurilor de asigurare următoarelor organe și agenți economici: Centrul de Informații Juridice, CNAS, Agenție Servicii Publice - toate departamente; B.C. „Victoriabank” S.A.; Serviciul Fiscal de Stat; B.C. „Unibank” S.A.; B.C. „Moldova Agroindbank” S.A.; S.A. „Banca de Economii”; B.C. „Moldindconbank” S.A.; B.C. „OTP BANK” S.A.; B.C. „Eximbank” S.A.; Serviciul Vamal al Republicii Moldova; Biroul Național de Statistica, etc.

Cu referire la cauzele și împrejurările insolvabilității debitorului S.C. ,,Angrobaza REV” S.R.L., menționează următoarele:

1. Managementul defectuos al societății, datorită gestionării precare a activelor deținute în patrimoniu, precum și neaplicarea unor măsuri menite să redreseze situația financiară a firmei. Acestea au condus la accentuarea datoriilor și sporirea gradului de îndatorare. Odată cu sporirea gradului de îndatorare a crescut și riscul de insolvabilitate al societății.

2. Volumul scăzut al disponibilităților bănești în conturile debitorului pentru perioada de 36 de luni, a condus implicit la posibilități reduse de a face față datoriilor scadente, neachitarea acestora conducând la dificultăți de ordin financiar, agravând astfel situația financiară a societății debitoare.

3. Acumularea unor datorii foarte mari, situate peste nivelul activelor, datorii cărora societatea debitoare nu le-a mai putut face față.

În partea ce ține de persoanele cărora le-ar fi imputabile cauzele care au condus la insolvabilitate, reține întâi de toate organele de conducere ale S.C. ,,Angrobaza REV” S.R.L.: administratorul -Vulpe Efim, asociații: Lungu Roman - 33,33 % și Vulpe Rodica - 66,67%.

Constată că, la data de 19.02.2025, S.C. ,,Angrobaza REV” S.R.L., datoriile creditare ale debitorului depășesc activele proprii.

Conform datelor obținute, S.C. ,,Angrobaza REV” S.R.L. dispune doar de construcția nefinalizată cu numărul cadastral *****, situată *****. Conform extrasului Autorizație de construire nr.73 a fost eliberată tocmai în anul 2011 pe data de 5 septembrie, însă nefiind executată, până acum nici nu a fost măcar prelungită sau actualizată.

După rulaje bancare, registre vânzărilor - procurărilor oferit de Serviciul Fiscal de Stat și datele din banca comercială, la care debitorul deține contul curent, concluzionează că S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L. nu a activat în regim normal (nu s-a folosit de cont bancar curent) și nici nu are aparat de casă, obligațiile fața de creditori nu-și poate onora și cu atât mai mult nu a executat prevederile tranzacției de împăcare din 2019.

Din datele obținute, care au stat la baza prezentului raport, conchide că, pasivul bilanțului contabil, datoriile pe termen lung și datoriile pe termen scurt sunt mai mari față de active, ceia ce înseamnă că debitorul S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L. se află în starea gravă de insolvabilitate.

Astfel, analizând situația reală a activelor, administratorul provizoriu a ajuns la concluzia că S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L. este în incapacitate de plată a datoriilor existente și indiscutabil se află în starea de insolvabilitate.

Suplimentar, declară că de către administratorul provizoriu nu a fost posibil de efectuat verificare în evidență contabilă a listei creditorilor, conform art. 29 a Legii insolvabilității, fiind întocmită lista preliminară a creditorilor întreprinderii.

În consecință, la data de 19.02.2025 debitorul S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L. a înregistrat datorii cunoscute în suma de 227 099,59 lei fața de Serviciul Fiscal de Stat, 92 910 euro fața de 5 creditori care au înaintat cererea introductivă.

Deși, administratorul provizoriu nu a avut acces la documentele societății, în vederea aprecierii cauzelor legate direct de atingerea stării de insolvabilitate, dar cu certitudine menționează despre managementul defectuos, deoarece este greu de închipuit lipsa rulajului bancar în timp ce construiești un bloc locativ și lipsa aparatului de casă.

De asemenea, o altă cauză a insolvabilității debitorului este gestionarea incorectă a mijloacele parvenite de la livrări și de la serviciile prestate. Așa dar, ignorând existența datoriilor certe, ultimul continua activitatea de bază și nu întreprindea măsuri în vederea stingerii acesteia, ignorând în acest sens prevederile obligațiunilor contractuale. Ca urmare, societatea a intrat în incapacitate de plată a datoriilor față de creditori și se află în imposibilitate să achite datoriile creditorilor fără intentarea a procesului de insolvabilitate.

Având în vedere cele relatate, se constată că situația financiară reale a debitorului arată în felul următor, datoriile creditare depășesc datoriile debitoare, mijloacele fixe, stocurile de mărfuri și materiale, drept consecință S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L. a intrat în incapacitate de plată, fapt datorat factorului de decizie a debitorului și nu poate fi supus unui plan de restructurare.

În plus, S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L. dispune de lichidități (bloc nefinisat) care poate doar acoperi parțial creanțele preliminare ale creditorilor menționate în tabelul preliminar al creanțelor, însă nu permit redresarea situației economico-financiară a întreprinderii în cadrul procedurii de insolvabilitate.

Drept consecință, în temeiul art. 34 al Legii insolvabilității propune intentarea procedurii de insolvabilitate față de debitor, cu numirea administratorului în mod corespunzător.

La data de 03 martie 2025, în cadrul ședinței de judecată a fost depusă spre anexare la materialele cauzei o referință suplimentară din partea administratorului statutar al S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L., Vulpe Efim pe marginea cererii introductive.

În conținutul referinței menționează că cererea introductivă este întemeiată și există temei legal de intentare a procesului de insolvabilitate față de S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L..

Totodată, accentuează asupra faptului, că la apariția temeiului de insolvabilitate au contribuit nemijlocit o parte din creditori care nu și-au onorat obligațiunile asumate de achitare a sumelor necesare pentru executarea în termen a lucrărilor de construcție la obiectul imobiliar din

or. Ungheni, fapt ce și a dus în consecință la neexecutarea în termen a construcției imobilului cu destinație locativă.

În acest context indică datoriile concrete a investitorilor care nu au fost achitate până la moment, fapt ce a și dus inevitabil la situația existentă: Alcaz Domnica datorie 10 300 euro, Odainic Nicolae datorie 5 659 euro, Agapii Andrei datorie 4 520 euro, Nagherneac Lidia datorie 3 500 euro, Lipcanu Vasile datorie 4 000 euro, Goncariuc Marina datorie 12 650 euro, Vulpe Alexandru datorie 12 880 euro. În total datoria investitorilor sus menționați constituie suma de 53 509 euro.

La fel, reiterează că un al doilea factor ce a împiedicat grav finalizarea construcției, a servit războiul în țara vecină-Ucraina, prețurile la materialele de construcție sau majorat cu cel puțin 70%, fapt ce a stopat semnificativ lucrările preconizate.

Consideră că dacă investitorii vor achita datoriile existente, după evaluarea obiectului de către un evaluator autorizat, cu dorința creditorilor-investitori de a finaliza acest obiect, există premize reale de a modifica proiectul construcției cu micșorarea etajelor de la 9 la 5 și astfel de finalizat construcția în favoarea investitorilor acestui obiect locativ.

În acest context, la etapa respectivă a procesului de insolvabilitate, va fi prezentat un plan de restructurare a debitorului, care cu acordul, inclusiv financiar al tuturor investitorilor, va putea fi realizat în termeni rezonabili.

Avocatul Gorincioi Mihail în interesele Șișcanu Alexandru, Agapii Andrei, Creanga Mariana și Vladei Mihail, în baza mandatelor anexate la materialele cauzei, în cadrul ședinței de judecată a susținut motivele de fapt și de drept invocate în cererea introductivă și a solicitat admiterea acesteia.

Administratorul statutar S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L., Vulpe Efim, în baza buletinului de identitate și avocatul Barbă Valentin în interesele S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L., în baza mandatului anexat la materialele cauzei, în cadrul ședinței de judecată a susținut motivele de fapt și de drept invocate în referință și consideră că este temei de intentare a procesului de insolvabilitate față de debitor.

Administratorul provizoriu al S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L., Timoșin Maxim, în baza legitimației, în cadrul ședinței de judecată a susținut motivele de fapt și de drept invocate în raportul cu privire la executarea măsurilor de asigurare aplicate față de debitor și propune intentarea procesului de insolvabilitate față de acesta.

Audiind participanții la proces și examinând materialele cauzei în raport cu prevederile legislației în vigoare, instanța de judecată consideră că cererea este întemeiată și pasibilă de a fi admisă cu intentarea procesului de insolvabilitate față de S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L., din următoarele motive.

Potrivit art. 12 al Legii insolvabilităţii nr. 149 din 29 iunie 2012, dreptul de a depune cerere introductivă îl au: debitorul, creditorii, alte persoane indicate în prezenta lege.

Prin prisma art. 18 alin. (1) al Legii insolvabilităţii nr. 149 din 29 iunie 2012, creditorul poate depune cerere introductivă dacă are un interes legitim în intentarea procesului de insolvabilitate şi îşi poate argumenta creanţele şi temeiurile de intentare a procesului de insolvabilitate.

În conformitate cu art. 10 al Legii insolvabilităţii nr. 149 din 29 iunie 2012, intentarea unui proces de insolvabilitate presupune existenţa unui temei. Temeiul general de intentare a unui proces de insolvabilitate constă în incapacitatea de plată a debitorului. Temeiul special de intentare a unui proces de insolvabilitate constă în supraîndatorarea debitorului în cazul în care acesta este persoană juridică responsabilă de creanţele creditorilor în limitele patrimoniului său.

În acest caz, la baza evaluării patrimoniului debitorului trebuie pusă continuarea activităţii lui dacă acest fapt este posibil.

Potrivit art. 2 al Legii insolvabilităţii nr. 149 din 29 iunie 2012, incapacitate de plată este situaţia financiară a debitorului caracterizată prin incapacitatea lui de a îşi executa obligaţiile pecuniare scadente, inclusiv obligaţiile fiscale. Incapacitatea de plată este prezumată în cazul în care debitorul este în întârziere de plată mai mult de 60 de zile. Iar supraîndatorare este situaţia financiară a debitorului, a cărui răspundere este limitată prin lege la valoarea patrimoniului său, în care valoarea bunurilor nu mai acoperă obligaţiile existente ale acestuia. Iar supraîndatorare este situaţia financiară a debitorului, a cărui răspundere este limitată prin lege la valoarea patrimoniului său, în care valoarea bunurilor nu mai acoperă obligaţiile existente ale acestuia.

Potrivit art. 11 alin. (1)-(2) al Legii insolvabilităţii nr. 149 din 29 iunie 2012, componenţa şi mărimea obligaţiilor debitorului sânt cele existente la momentul depunerii cererii introductive, dacă legea nu prevede altfel. La determinarea temeiurilor de insolvabilitate se iau în calcul: a) mărimea obligaţiilor pecuniare, inclusiv suma restanţei la livrarea bunurilor, la prestarea serviciilor şi la îndeplinirea lucrărilor care urmează a fi plătite de către debitor; b) mărimea datoriilor la credite, la împrumut, plus dobânda care urmează a fi achitată de către debitor; c) mărimea prejudiciilor care urmează a fi recuperate de la debitor; d) mărimea obligaţiilor la bugetul public naţional prevăzute de lege.

Din sensul art. 34 alin. (1) și (3) al Legii insolvabilității stabilește că, instanța de insolvabilitate hotărăște, în baza aprecierii temeiului de insolvabilitate și a faptelor constatate în cadrul examinării cererii introductive, asupra intentării procedurii de insolvabilitate sau asupra respingerii cererii introductive. Prin hotărârea de intentare a procedurii de insolvabilitate, instanța de insolvabilitate dă apreciere concluziilor din raportul administratorului provizoriu, prevede mărimea revendicărilor asupra cărora obiecțiile debitorului și/sau ale creditorilor au fost respinse ori considerate ca fiind întemeiate, desemnează administratorul insolvabilității și instituie, după caz, comitetul creditorilor.

Cu referire la circumstanțele de fapt, instanța constată că S.C. ,,Angrobaza REV” S.R.L. a fost înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la data de 16 septembrie 2004, cu numărul de identificare de stat și codul fiscal: 1004600055461, cu sediul mun. Chișinău, str. Primăverii, 25, capitalul social constituie 5 400 lei, administrator -Vulpe Efim, asociații: Lungu Roman - 33,33 % și Vulpe Rodica - 66,67%. Genurile principale de activitate: 1) Comerțul cu ridicata al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun; 2) Importul și păstrarea alcoolului etilic; importul, păstrarea și comercializarea angro a producției alcoolice și (sau) a berii importate; 3) Importul articolelor de tutun; importul și/sau prelucrarea industrială a tutunului; fabricarea articolelor din tutun și (sau) comercializarea angro a articolelor din tutun și a tutunului fermentat; 4) Construcțiile de clădiri și (sau) construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările; 5) Importul și (sau) fabricarea, depozitarea, comercializarea angro a substanțelor și materialelor chimice, toxice, articolelor și produselor chimice de menaj.

Totodată, din materialul probatoriu administrat la materialele cauzei, instanța reține că la data de 20 decembrie 2024, avocatul Gorincioi Mihail în interesele Șișcanu Alexandru, Agapii Andrei, Creanga Mariana și Vladei Mihail a depus în instanța de judecată o cerere privind intentarea procesului de insolvabilitate față de S.C. ,,Angrobaza REV” S.R.L..

De asemenea, prin cererea introductivă s-a solicitat: 1. Admiterea spre examinare a prezentei cereri, cu numirea în calitate de administrator provizoriu pe dl. Timoşin Maxim, *****, autorizația nr. 101 din 14.01.2015; 2. Intentarea procedurii de insolvabilitate faţă de S.C.

„Angrobaza REV” S.R.L., cu numirea în calitate de administrator al insolvabilității/lichidator pe dl. Timoşin Maxim, autorizația nr. 101 din 14.01.2015; 3. Admiterea şi validarea creanței creditorului Şişcanu Alexandru IDNP: *****în sumă de 22 000 euro, drept creanță chirografară de rangul V, admiterea şi validarea sumei dobânzii de întârziere care va fi calculată mai târziu şi prezentată instanței; 4. Admiterea şi validarea creanței Marianei Creanga, IDNP: *****în sumă de 22 500 euro, drept creanță chirografară de rangul V, admiterea şi validarea sumei dobânzii de întârziere care va fi calculată mai târziu şi prezentată instanței; 5. Admiterea şi validarea creanței lui Agapii Andrei, IDNP: *****în sumă de 15 210 euro, drept creanță chirografară de rangul V, admiterea şi validarea sumei dobânzii de întârziere care va fi calculată mai târziu şi prezentată instanței; 6. Admiterea şi validarea creanței lui Vladei Mihail, IDNP: *****în sumă de 33 180 euro, drept creanță chirografară de rangul V, admiterea şi validarea sumei dobânzii de întârziere care va fi calculată mai târziu şi prezentată instanței.

După cum s-a constatat *supra*, debitorul nu și-a onorat până în prezent obligațiile față de Șișcanu Alexandru, Agapii Andrei, Creanga Mariana și Vladei Mihail ce reies din contractele privind investițiile în construcția blocului locativ nefinalizat, chitanțele de plată și recipise. Astfel, S.C. „Angrobaza REV” S.R.L. a acumulat datorii scadente față Șișcanu Alexandru, Agapii Andrei, Creanga Mariana și Vladei Mihail în sumă de 92 890 euro.

Prin notificarea expediată la adresa debitorului, acesta a fost informat despre restanța acumulată, însă așa și nu au fost întreprinse careva acțiuni.

La fel, avocatul Gorincioi Mihail în interesele Șișcanu Alexandru, Agapii Andrei, Creanga Mariana și Vladei Mihail a invocat ca temei incapacitatea de plată a debitorului S.C. „Angrobaza REV” S.R.L. și a solicitat intentarea procesului de insolvabilitate în privința debitorului.

Instanța de insolvabilitate conchide că, până la momentul actual, S.C. „Angrobaza REV” S.R.L. nu și-a onorat obligațiile scadente față de creditorii care au depus cererea introductivă.

Totodată, este de menționat că din conținutul raportului, întocmit de administratorul provizoriu Timoşin Maxim, în perioada de observație și tabelului preliminar al creanțelor creditorilor împotriva patrimoniului debitorului, s-a confirmat că debitorul are datorii față de: creditorii Șișcanu Alexandru, Agapii Andrei, Creanga Mariana și Vladei Mihail care au depus cererea introductivă, creanțe chirografare de rangul V în sumă totală de 92 890 euro și creditorul Serviciul Fiscal de Stat, creanțe chirografare de rangul III și VI în sumă de 2 038 472,83 lei.

Instanța de insolvabilitate subliniază că potrivit răspunsurilor organelor de stat și instituțiilor bancare oferite administratorului provizoriu, debitorul S.C. „Angrobaza REV” S.R.L. dispune doar de construcția nefinalizată cu numărul cadastral *****, situată *****.

La fel, debitorul are deschis cont la B.C. „MAIB” S.A, iar potrivit datelor la situația din 15.01.2025, debitorul înregistra un sold la contul bancar în mărime de 4,46 lei.

Instanța de insolvabilitate reține că, deși administratorul provizoriu Timoşin Maxim a informat debitorul S.C. „Angrobaza REV” S.R.L. despre admiterea spre examinare a cererii introductive și aplicarea măsurilor de asigurare, acesta nu a prezentat actele privind activitatea economico-financiară și de evidență contabilă a întreprinderii.

Instanţa conchide că până la examinarea cauzei în fond, administratorul S.C. „Angrobaza REV” S.R.L., Vulpe Efim a prezentat o referință la cererea introductivă, prin care recunoaște existența stării de insolvabilitate și incapacității de plată a debitorului, aceeași poziție a fost susținută și în cadrul ședinței de judecată.

Pe de altă parte incapacitatea de plată a debitorului se demonstrează prin neexecutarea tranzacției de împăcare din 03.07.2019, încheiată între administratorul autorizat Timoșin Maxim în interesul creditorilor de rangul V și Vulpe Efim, care a fost confirmată prin încheierea

Judecătoriei Chișinău din 05 iulie 2019 și unde s-a stabilit un termen rezonabil de 3 ani, necesar finalizării construcției.

Ceea ce demonstrează că de fapt debitorul este în incapacitate de plată, nu îşi poate exercita obligaţiile pecuniare ajunse la scadenţă şi nici cheltuielile legate de procedura de insolvabilitate.

Totodată, art. 212 alin. (5) Cod de procedură civilă prevede că, în cazul recunoașterii acțiunii de către pârât și admiterii ei de către instanță, se pronunță o hotărâre de admitere a pretențiilor reclamantului.

Deci, având în vedere că administratorul S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L., Vulpe Efim și avocatul Barbă Valentin în interesele S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L. au recunoscut cererea introductivă, instanța consideră posibilă admiterea acesteia.

Mai mult decât atât, în urma analizei efectuate pe baza situației financiare a întreprinderii debitoare, prin prisma actelor parvenite de la organele de resort, instanța constată că debitorul S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L., are multiple dificultăți de ordin financiar.

Astfel, potrivit art. 30 alin. (4) lit. a) al Legii menționate supra, după judecarea cererii introductive, instanța de insolvabilitate adoptă una din următoarele hotărâri: se constată insolvabilitatea debitorului și i se intentează proces de insolvabilitate.

Respectiv, instanța va adopta o asemenea hotărâre și va constata insolvabilitatea S.C. ,,Angrobaza REV" S.R.L..

În temeiul art. 34 alin. (3) din Legea insolvabilității nr. 149 din 29.06.2012, prin hotărârea de intentare a procesului de insolvabilitate se desemnează administratorul insolvabilității.

Conform art. 63 alin. (1), (4) din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iulie 2012, administratorul insolvabilității și administratorul provizoriu (denumiți în continuare administrator) sânt persoane fizice desemnate de către instanța de insolvabilitate să exercite atribuțiile prevăzute de lege în perioada de observație, în procesul de insolvabilitate și în procedura de restructurare a debitorului. La etapa intentării procedurii, instanța de insolvabilitate desemnează candidatura administratorului provizoriu, administratorului insolvabilității sau a lichidatorului, propusă de debitor sau de creditorul care a inițiat procedura. În cazul în care debitorul sau creditorul nu prezintă candidatura administratorului/ lichidatorului până la intentarea procedurii, instanța este în drept să numească în mod aleatoriu orice persoană din lista administratorilor și a lichidatorilor.

Respectiv, prin prezenta hotărâre instanța de judecată va dispune desemnarea în calitate de administrator al insolvabilității al debitorului pe administratorul autorizat Timoşin Maxim, deținătorul autorizației nr. 101 din 14 ianuarie 2015, eliberată de Ministerul Justiției al RM, candidatură propusă de către creditor.

În acord cu prevederile legale enunțate, instanța de insolvabilitate urmează să oblige administratorul insolvabilității Timoşin Maxim să întreprindă acțiunile prevăzute de normele legale precitate, cu stabilirea ședinței de validare a creanțelor pentru data de 30 mai 2024 ora 10:00, în incinta Judecătoriei Chișinău (sediul central), situată pe adresa: str. Nicolai Zelinski, 13, et. II, sala de ședințe nr. 14.

în conformitate cu art. 2, 10, 18, 21, 34-35 din Legea insolvabilităţii nr. 149 din 29.06.2012 și art. 238-241 Codul de procedură civilă,

h o t ă r ă ș t e :

Se admite cererea depusă de Șișcanu Alexandru, Agapii Andrei, Creanga Mariana și Vladei Mihail prin intermediul avocatului Gorincioi Mihail privind intentarea procesului de insolvabilitate în privința S.C. „Angrobaza REV" S.R.L..

Se constată insolvabilitatea S.C. „Angrobaza REV" S.R.L și se intentează procesul de insolvabilitate față de privința S.C. „Angrobaza REV" S.R.L, cu sediul în mun. Chișinău, str. Primăverii, 25, numărul de identificare de stat și codul fiscal 1004600055461.

Se ridică dreptul lui Vulpe Efim de la gestionarea S.C. „Angrobaza REV" S.R.L.

Se desemnează în calitate de administrator al insolvabilităţii al S.C. „Angrobaza REV" S.R.L, administratorul autorizat Timoșin Maxim, deţinătorul autorizaţiei nr. 101 din 14 ianuarie 2015, eliberată de Ministerul Justiţiei al RM.

Se obligă administratorul insolvabilităţii:

a) să notifice creditorii debitorului despre înregistrarea cererilor de validare a creanţelor în vederea întocmirii tabelului definitiv a creanţelor, precum şi să facă un apel special în adresa creditorilor garantaţi cu propunerea de a preciza neîntârziat bunurile asupra cărora deţin un drept preferenţial, pînă la data de **17 aprilie 2025**;

b) să verifice, să întocmească şi să prezinte instanţei de insolvabilitate, tabelul definitiv al creanţelor şi un raport amănunţit asupra cauzelor şi împrejurărilor care au condus la insolvabilitate, cu menţionarea persoanelor cărora le-ar fi imputabile şi premisele angajării răspunderii acestora în condiţiile legii, pînă la data de **08 mai 2025.**

Se stabileşte şedinţa de validare a creanţelor pentru data de **29 mai 2025, orele 11:30, în incinta Judecătoriei Chișinău (sediul central), mun. Chișinău, str. Zelinski, 13, et. II, sala de ședințe. 14**.

Dispozitivul prezentei hotărâri se publică în Monitorul Oficial al RM în termen de 10 zile de la data adoptării.

Hotărârea este definitivă, dar poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 15 zile, prin intermediul instanței emitente.

Președintele ședinței, judecătorul **Mariana Fondos-Frațman**