Dosarul nr. 2-1041/2024
Nr. 2-24132789-28-2-21112024

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

09 decembrie 2024 or. Dondușeni
Judecătoria Edineț sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Lilia Țurcan**
Grefier **Svetlana Guțu**
În lipsa:
Reclamantei Scarlat Sabina, care a solicitat examinarea cauzei în lipsă
Pîrîților: Jucican Valentin, Jucican Marina citată legal despre ziua și locul ședinței de judecată

A judecat în ședință de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Scarlat Sabina către Jucican Valentin, Jucican Marina, cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Scarlat Sabina către Jucican Valentin, Jucican Marina cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabilă convenția încheiată între Scarlat Sabina si Jucican Valentin, Jucican Marina cu privire la procurarea de catre Scarlat Sabina a bunurilor imbole după cum urmează:

- teren agricol cu suprafața de 0,0885 ha, cod cadastral 3435106.187, care i-a aparținut lui Jucican Valentin și Jucican Marina în baza contractului de vînzare-cumpărare nr. 620 din 12.02.2015;
- teren agricol cu suprafața de 0,0885 ha, cod cadastral 3435106.167, care i-a aparținut lui Jucican Valentin și Jucican Marina în baza contractului de vînzare-cumpărare nr. 620 din 12.02.2015;
- teren agricol cu suprafața de 0,0871 ha, cod cadastral 3435106.168, care i-a aparținut lui Jucican Valentin și Jucican Marina în baza contractului de vînzare-cumpărare nr. 971 din 25.11.2016;

- teren agricol cu suprafața de 0,0869 ha, cod cadastral 3435106.167, care i-a aparținut lui Jucican Valentin și Jucican Marina în baza contractului de vînzare-cumpărare nr. 845 din 20.05.2016;

- teren agricol cu suprafața de 0,0869 ha, cod cadastral 3435106.166, care i-a aparținut lui Jucican Valentin și Jucican Marina în baza contractului de vînzare-cumpărare nr. 846 din 20.05.2016;

- teren agricol cu suprafața de 0,0815 ha, cod cadastral 3435106.165, care i-a aparținut lui Jucican Valentin și Jucican Marina în baza contractului de vînzare-cumpărare nr. 393 din 18.09.2013;

- teren agricol cu suprafața de 0,0815 ha, cod cadastral 3435106.164, care i-a aparținut lui Jucican Valentin și Jucican Marina în baza contractului de vînzare-cumpărare nr. 382 din 26.08.2013;

- teren agricol cu suprafața de 0,0409 ha, cod cadastral 3435106.162, care i-a aparținut lui Jucican Valentin și Jucican Marina în baza contractului de vînzare-cumpărare nr. 406 din 08.09.2013;

- teren agricol cu suprafața de 0,1631 ha, cod cadastral 3435106.159, care i-a aparținut lui Jucican Valentin și Jucican Marina în baza contractului de vînzare-cumpărare nr. 942 din 12.02.2016;

Se recunoaște Scarlat Sabina c/p *****, proprietar al bunurilor imobile indicate.

Hotărîrea judecătorescă servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Edineț sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Lilia Țurcan**