Dosarul nr. electronic 2-23100088-28-2-12072023
Dosarul nr. manual 2 – 836/23

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

22 octombrie 2024 or. Briceni

Judecătoria Edineț, sediul Briceni
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul: Polina Dolghieri
Grefier : Iana Otean-Lupașco

examinînd în şedinţă publică cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de *****, acţionînd în interesele lui *****, împotriva lui *****, cu participarea intervenienţilor accesorii Notarului *****, *****, *****, *****, *****, *****, cu privire la declararea nulităţii actului juridic și repunerea părților în poziția anterioară,

în conformitate cu art.art. 238-241 CPC, instanţa de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite parțial cererea de chemare în judecată depusă de *****, acţionînd în interesele lui *****, împotriva lui *****, cu participarea intervenienţilor accesorii Notarului *****, *****, *****, *****, *****, *****, cu privire la declararea nulităţii actului juridic și repunerea părților în poziția anterioară.

Se declară nulitatea relativă a contractului de donație din 18 martie 2*****1, înregistrat sub nr. 1/335, autentificat de notarul *****, încheiat între ***** în calitate de ”DONATOR” și ***** în calitate de ”DONATAR” privind donarea bunului imobil, situat în s. Caracușenii Vechi, raionul Briceni, Republica Moldova, care constă din terenul destinat pentru construcții cu suprafața de ***** ha, cu nr. cadastral ***** şi casa de locuit individuală litera ***** cu suprafaţa de *****, cu numărul cadastral *****.*****, construcţie accesorie - bucătăria de vară litera ***** cu suprafaţa egală cu *****, cu nr. cadastral *****.*****; beci cu suprafaţa egală cu *****, construcţie accesorie - şura cu anexă rece litera ***** cu suprafaţa egală cu *****., cu nr. cadastral

*****.*****; amplasate pe acest sector aferent, pe adresa s. *****, ***cu aducerea părților contractante la poziția inițială încheierii contractului***.

Se încasează, de la ***** *născut la *****, IDNP *****,* domiciliul în s. *****, în beneficiul lui *****, născut la 18 aprilie 1981, IDNP *****, domiciliul în s. *****, cheltuielile de judecată pentru taxa de stat achitată la depunerea cererii de chemare în judecată în sumă de 150 (una sută cincizeci) lei, pentru asistența juridică în mărime de 11 000 (unsprezece mii) lei, cheltuieli pentru transport în sumă de 5 411 (cinci mii patru sute unsprezece) lei și 41 bani, pentru efectuarea expertizei în mărime de 1862 (una mie opt sute șaizeci și doi) lei, pentru cheltuieile de transport pentru deplasarea expertului în ședința de judecată în sumă de 399 (trei sute nouăzeci și nouă) lei și 50 bani, în total suma de 18 822 (optsprezece mii opt sute douăzeci și doi) lei și 91 bani.

Se încasează, de la ***** *născut la *****, IDNP *****,* domiciliul în s. *****, în beneficiul statului taxa de stat în sumă totală de 1 390 (una mie trei sute nouăzeci) lei.

În rest, cerința cu privire la constatarea nulității absolute a contractului de donație din 18 martie 2021 – se respinge, ca fiind neîntemeiată.

În temeiul art. 180 alin. (3) Cod de procedură civilă, măsurile anterioare de asigurare, aplicate prin încheierea Judecătoriei Edineț, sediul Briceni din 21 august 2*****3, îşi păstrează efectul pînă la executarea hotărîrii judecătoreşti.

Hotărîrea poate fi atacată în ordinea de apel la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 de zile, din momentul pronunţării dispozitivului hotărîrii.

Preşedintele şedinţei,
Judecător **Polina Dolghieri**