Dosarul nr. 2- 1002/2025
Nr. 2-25138996-26-2-01102025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

30 octombrie 2025 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Svetlana Guțu**
În lipsa părților care prin cerere ausolicitat examinarea cauzei în lipsa sa

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Babin Marian împotriva lui Jenescu Dana și Ignatenco Tamara cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Babin Marian împotriva lui Jenescu Dana și Ignatenco Tamara cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Babin Marian cu Jenescu Dana și Ignatenco Tamara, cu privire la procurarea de către Babin Marian a terenurilor agricole amplasate în extravilanul s. *****, r-nul Dondușeni, după cum urmează:
- cu suprafața de 0.1561 ha cu numărul cadastral *****586, care i-a aparținut cet. Jemescu Dana în temeiul Certificatului de moștenitor testamentar nr. ***** din 29.09.2015;
- cu suprafața de 1.4628 ha cu numărul cadastral *****179, care i-a aparținut cet. Ignatenco Tamara prin intrare în posesie, folosință și dispoziție după decesul mamei Sobeli Oliga, care deținea terenul în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște cet. Babin Marian, IDNP *****, proprietarul terenurilor agricole sus menţionate.

Prezenta hotărîre servește temei de rectificare a dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei
Judecător **Tatiana Sobolschi**