Dosar nr. 2-942/26
2-26008146-12-2-26012026-1

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(dispozitiv)

31 iulie 2026 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău (sediul Buiucani)
Instanța compusă din:
Președintele ședinței, judecător Alina Gorceac
Grefier Sîngereanu Marina, Glazunov Liuba
Cu participarea: reprezentantului reclamantului C***** și Primarul com. Băcioi, Mihail Drosu, reprezentantului pârâtului *****, avocatul Vadim Șpac,
În absența: pârâților *****reprezentantului acestora avocatul Mihail Barbaroș,
examinând în ședință de judecată publică, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată înaintată de către C***** și Primarul com. Băcioi împotriva lui B***** cu privire la declararea nulității contractelor de vânzare-cumpărare și a contractului de donație,
În conformitate cu prevederile art. 238-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,-

HOTĂRĂȘTE:
Se admite parțial cererea de chemare în judecată înaintată de către C***** și Primarul com. Băcioi împotriva lui B***** cu privire la declararea nulității contractelor de vânzare-cumpărare și a contractului de donație.
Se constată nulitatea c*****
Se constată *****
Se încasează în mod solidar de la *****în beneficiul statului taxa de stat în mărime de 11 049, 97 (unsprezece mii patruzeci și nouă) lei, 97 bani.
Se încasează în mod solidar de la *****în beneficiul Judecătoriei Chișinău taxa de timbru în mărime de 200 (două sute) lei.
Se încasează de la Babalici Nicolae (IDNP *****) în beneficiul statului taxa de stat în mărime de 203 308,99 (două sute trei mii trei sute opt) lei, 99 bani.
În rest pretențiile se resping ca fiind neîntemeiate.
Hotărârea este cu drept de atac, în ordine de apel, în Curtea de Apel în Centru în termen de 30 zile din momentul pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chișinău (sediul Centru).

Preşedintele şedinţei,
Judecător /semnat/ Alina Gorceac

Copia corespunde cu originalul