Dosarul nr. 2i-201/25

H O T Ă R Î R E
în numele legii

14 iulie 2025, ora 12:00 mun. Chişinău
Judecătoria Chișinău (sediul central)
Instanţa de insolvabilitate compusă din:
preşedintele şedinţei, judecătorul Arhip Alexandru
grefier Aculov Vladlena

a examinat în ședință publică cererea introductivă depusă de avocatul Enachi Vitalie în interesele Instituției Publice Teatrul Republican de Păpuși „Licurici" la care s-a alăturat societatea cu răspundere limitată "COCA-COLA ÎMBUTELIERE CHIȘINĂU„ împotriva societății cu răspundere limitată „ROOMTOP",

a c o n s t a t a t :

La data de 03 aprilie 2025, avocatul Vitalie Enachi în interesele Instituției Publice Teatrul Republican de Păpuși „LICURICI" (în continuare – I.P. Teatrul Republican de Păpuși „Licurici" – creditor), a depus în adresa instanței de insolvabilitate cererea cu privire la intentarea procesului de insolvabilitate față de societatea cu răspundere limitată „ROOMTOP" (în continuare S.R.L. „ROOMTOP", debitor).

În motivarea cererii s-a menționat că, între părți au existat raporturi juridice de locațiune, iar în rezultatul neexecutării obligațiilor contractuale, S.R.L. „ROOMTOP" înregistrează o datorie față de I.P. Teatrul Republican de Păpuși „Licurici" în mărime totală de 1 799 593,99 lei.

Invocă faptul că, în vederea soluționării, pe cale amiabilă, a unui eventual litigiu, şi prevenire a unui proces civil, între creditorul I.P. Teatrul Republican de Păpuși „Licurici" şi debitorul S.R.L. „ROOMTOP", a fost iniţiat un proces de mediere, care s-a finalizat cu încheierea, la data de 26.01.2024, a unei tranzacţii de împăcare.

Prin tranzacţia de împăcare nr. 26/01/24 din 26.01.2024, în conformitate cu pct. 1.1. „Debitorul „ROOMTOP" S.R.L., recunoaşte datoria rezultată din neplata chiriei şi a serviciilor comunale, conform contractului de locaţiune nr. 29L din 01.01.2023, care la data de 23 ianuarie 2024, constituie suma de 1.320.000 lei faţă de creditorul I.P. Teatrul Republican de Păpuși „Licurici", şi îşi asumă obligaţia de a o achita integral, eșalonat, în rate a câte 35.000 lei (treizeci şi cinci mii lei)/lunar".

De asemenea, susține că, la data de 26.01.2024, între creditor şi Darii Victor, a fost încheiat un contract de fidejusiune, prin care, potrivit pct. 1.1, ultimul s-a angajat să garanteze, cu întreg patrimoniul lui prezent şi viitor, executarea în mod solidar cu „ROOMTOP" S.R.L, a obligațiilor asumate de către debitor în baza contractului de locațiune nr. 29L din 01.01.2023 și tranzacția de împăcare Nr. 26/01/2024, având ca obiect suma de 1.320.000 lei.

Totodată, la data de 11.03.2025, de către creditor, a fost înaintată mediatorului Cojocari Victor, o cerere privind inițierea procedurii de mediere, referitoare la desfășurarea medierii, care are drept scop, soluționarea pe cale amiabilă a unui eventual litigiu, și prevenire a unui proces civil intentat împotriva „ROOMTOP" S.R.L, privind încasarea datoriei, penalităților și dobânzilor, urmare a neexecutării obligațiilor contractuale, rezultate din contractul de locațiune nr. 29L din 01.01.2024, precum şi în scopul respectării prevederilor art. 18 alin. (4) al Legii insolvabilității.

Însă, invocă faptul că, potrivit procesului-verbal nr. 4 din 24.03.2025, a fost consemnată încetarea procesului de mediere fără încheierea unei tranzacții de împăcare, ca urmare a imposibilității părților de a ajunge la un acord.

Având în vedere faptul că, contrar prevederilor tranzacției de mediere încheiate la data de 26.01.2024, debitorul nu a executat obligațiile asumate prin aceasta, la data de 03.05.2024, I.P. Teatrul Republican de Păpuși „Licurici" a depus cerere împotriva S.R.L. „ROOMTOP", cu privire la confirmarea tranzacției de împăcare nr. 26/01/2024 din 26.01.2024 şi emiterea titlului de executare silită.

Susține că, prin încheierea nr. 026-1100/2024 din 11.10.2024, emisă de către executorul judecătoresc Ungureanu Oleg, au fost distribuite și eliberate sumele realizate în faza de executare. Potrivit încheierii respective, din suma de 69173,70 lei obținută din contul debitorului, în contul creditorului I.P. Teatrul Republican de Păpuși „Licurici" a fost transferată, pentru executarea parțială a documentului executoriu nr. 2c-1140/24 , suma de 47670,40 lei.

Prin urmare, având în vedere circumstanțele descrise supra, la data de 20 ianuarie 2025 în adresa debitorului a fost expediată o notificare prin care s-a solicitat achitarea până la 28 februarie 2025 a datoriei, care la situația din 31 decembrie 2024 constituie suma de 1 700 794,76 lei, precum și evacuarea spațiilor până la 31 ianuarie 2025. Respectiva notificare a fost recepționată de către destinatar, însă lăsată fără executare.

Pentru motivele expuse solicită: admiterea cererii introductive spre examinare; intentarea procesului de insolvabilitate față de S.R.L. „ROOMTOP"; desemnarea administratorului autorizat Tanasiev Sergiu în calitate de administrator provizoriu al debitorului; înlăturare administratorului statutar Darii Victor de la gestiunea întreprinderii; admiterea și validarea creanțelor în mărime de 1 799 593,99 lei, împotriva patrimoniului debitorului.

Prin încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul central) din 08 aprilie 2025, s-a admis spre examinare cererea introductivă, s-a instituit perioadă de observație în privința S.R.L. „ROOMTOP", s-au aplicat măsuri de asigurare și s-a desemnat în calitate de administrator provizoriu administratorul autorizat Tanasiev Sergiu, deținător al autorizației nr. 71 din 14 ianuarie 2015.

La data de 18 iunie 2025, reprezentantul Întreprinderii cu Capital Străin „COCA-COLA ÎMBUTELIERE CHIȘINĂU", societate cu răspundere limitată (în continuare – Î.C.S. „COCA-COLA ÎMBUTELIERE CHIȘINĂU" S.R.L.- creditor), Spatarel Svetlana a depus în adresa instanței de insolvabilitate cererea de alăturare la cererea introductivă.

În motivarea cererii a menționat faptul că, între părți au existat raporturi juridice de vânzare-cumpărare, iar în rezultatul neexecutării obligațiilor de plată a mărfurilor livrate și neachitate conform contractului nr. 1710101175 și facturilor fiscale nr. AAQ2627558 și AAQ2627559 din 19.07.2024, S.R.L. „ROOMTOP" înregistrează o datorie față de Î.C.S. „COCA-COLA ÎMBUTELIERE CHIȘINĂU" S.R.L., în mărime de 10 936,32 lei.

Astfel, în temeiul art. 140, art. 141 din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iulie 2012, solicită: admiterea cererii și validarea creanței în mărime de 10 936,32 lei, ca creanță chirografară de rangul V, împotriva patrimoniului debitorului.

În ședința de judecată, avocatul Enachi Vitalie acționând în interesele I.P. Teatrul Republican de Păpuși „Licurici", a solicitat admiterea cererii introductive pe motivele de fapt și de drept invocate în aceasta.

În ședința de judecată, administratorul provizoriu Tanasiev Sergiu a susținut raportul cu privire la executarea măsurilor de asigurare aplicate față de debitor și a comunicat că, S.R.L. „ROOMTOP", se află în incapacitate de plată, pe motiv că la moment nu dispune de lichidități pentru a acoperi obligațiile financiare față de creditorii, precum și a propus inițierea procedurii simplificate a falimentului față de debitor.

În ședința de judecată, reprezentantul Î.C.S. „COCA-COLA ÎMBUTELIERE CHIŞINĂU" S.R.L., Spatarel Svetlana fiind citată legal nu s-a prezentat și nu a comunicat instanței motivele neprezentării.

În ședința de judecată, reprezentantul debitorului – Darii Victor, fiind citat legal despre data, ora și locul examinării cauzei nu s-a prezentat și nu a comunicat instanței motivele neprezentării.

Audiind explicațiile participanților prezenți în ședința de judecată, studiind cererea introductivă, cererea prin care s-a alăturat la cererea introductivă și înscrisurile anexate, verificând argumentele expuse în cererii și apreciind concluziile din raportul administratorului provizoriu, instanța de insolvabilitate ajunge la concluzia de a constata insolvabilitatea societății cu răspundere limitată „ROOMTOP" și de a dispune inițierea procedurii simplificate a falimentului și dizolvarea debitorului, din următoarele motive.

Din cererea introductivă şi cererea de alăturare la cererea introductivă rezultă că, temeiul depunerii acestora de către creditori îl reprezintă incapacitatea de plată a S.R.L. „ROOMTOP", confirmată prin neexecutarea obligațiilor de plată.

Cu referire la cererea introductivă depusă de avocatul Vitalie Enachi în interesele I.P. Teatrul Republican de Păpuși „Licurici" instanța menționează că, creanța invocată în sumă totală de 1 799 593,99 lei, rezultă din contractele de locațiune nr. 29L din 01 ianuarie 2023 și 01 ianuarie 2024 încheiat între I.P. Teatrul Republican de Păpuși „Licurici" și S.R.L. „ROOMTOP", actul de verificare privind decontările reciproce din data de 28 februarie 2025, facturile fiscale eliberate pentru perioada anilor 2023,2024,2025, contractul de fidejusiune din 26 ianuarie 2024 precum și titlul executoriu nr. 2c-1140/24 din 27.05.2024, (f.d. 25-84).

Cu referire la creanța invocată reprezentantul Î.C.S. „COCA-COLA ÎMBUTELIERE CHIŞINĂU" S.R.L., Spatarel Svetlana în sumă de 10 936,32 lei ca creanță chirografară de rangul V, împotriva patrimoniului debitorului, instanța menționează că, acestea rezultă din neexecutarea obligațiilor de plată a mărfurilor livrate și neachitate conform contractului nr. 1710101175, fapt confirmat prin facturile fiscale nr. AAQ2627558 și AAQ2627559 din 19.07.2024, și actul de verificare privind decontările reciproce pentru perioada 01.01.2024-30.04.2025, (f.d. 183-185).

Respectiv se menționează că, conform art. 9 din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iunie 2012, procesul de insolvabilitate se intentează doar pe baza unei cereri de intentare a procesului de insolvabilitate (denumită în continuare cerere introductivă).

Conform art. 10 alin. (1), (2) din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iunie 2012, intentarea unui proces de insolvabilitate presupune existenţa unui temei general sau special. Temeiul general de intentare a unui proces de insolvabilitate constă în incapacitatea de plată a debitorului.

În sensul art. 2 din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iunie 2012, *incapacitate de plată* este definită ca fiind – situație financiară a debitorului caracterizată prin incapacitatea lui de a îşi executa obligaţiile pecuniare scadente, inclusiv obligaţiile fiscale. Incapacitatea de plată este prezumată în cazul în care debitorul înregistrează datorii faţă de un singur creditor în sumă de peste 10 salarii medii pe economie şi este în întârziere de plată mai mult de 60 de zile.

Conform art. 11 din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iunie 2012, componenţa şi mărimea obligaţiilor debitorului sînt cele existente la momentul depunerii cererii introductive, dacă legea nu prevede altfel. La determinarea temeiurilor de insolvabilitate se iau în calcul:

a) mărimea obligaţiilor pecuniare, inclusiv suma restanţei la livrarea bunurilor, la prestarea serviciilor şi la îndeplinirea lucrărilor care urmează a fi plătite de către debitor;

b) mărimea datoriilor la credite, la împrumut, plus dobînda care urmează a fi achitată de către debitor;

c) mărimea prejudiciilor care urmează a fi recuperate de la debitor;

d) mărimea obligaţiilor la bugetul public naţional prevăzute de lege.

La constatarea insolvabilităţii debitorului nu se ia în calcul valoarea creanţelor constituite din:

a) penalităţi şi/sau din alte sancţiuni financiare aferente neexecutării obligaţiilor;

b) orice obligaţie de plată faţă de asociaţii (membrii, acţionarii) debitorului.

În temeiul art. 27 alin. (1) din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iunie 2012 și dispozițiilor cuprinse în încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul central) din 08 aprilie 2025, la data de 27 mai 2025, administratorul provizoriu desemnat Tanasiev Sergiu a depus în adresa instanței raportul cu privire la executarea măsurilor de asigurare.

Din Raportul sus-menționat și anexele acestuia rezultă că, în perioada de observație, administratorul provizoriu a interpelat autoritățile și instituțiile publice care dețin registre de stat, duc evidența bunurilor, instituții financiare și alte organe.

Potrivit informațiilor eliberate de Agenția Servicii Publice, Agenția Resurse Informaționale Juridice, Departamentul Cadastru și Direcția înmatriculare vehicule rezultă că, debitorul nu deține cu drept de proprietate bunuri imobile amplasate pe teritoriul Republicii Moldova, nu are bunuri mobile gajate și pe numele său nu au fost înmatriculate mijloace de transport cu drept de proprietate.

Potrivit informației eliberată de B.C. „MOLDINDCONBANK" S.A., din 18 aprilie 2025, debitorul deține contul bancar IBAN – MD60ML000000002251017720 (MDL) cu soldul – 5242,16 lei.

Instanța reține că, potrivit tabelului preliminar al creanțelor rezultă că, S.R.L. „ROOMTOP", înregistrează datorii față de Î.C.S. „COCA-COLA ÎMBUTELIERE CHIȘINĂU" S.R.L., în sumă de 1 799 593,99 (f.d. 128).

Astfel, instanța conchide că, la moment, S.R.L. „ROOMTOP", nu-și poate executa obligațiile înregistrate, întrucât nu dispune de suficiente mijloace bănești și bunuri, iar la plata obligațiilor înregistrate este în întârziere mai mult de 60 zile.

Prin urmare, societatea debitoare se află în incapacitate de plată, întrucât situaţia financiară a acesteia se caracterizează prin incapacitatea de a-şi executa obligaţiile pecuniare scadente.

Drept consecință, evaluând în ansamblu situația economică a debitorului prin prisma raportului prezentat de administratorul provizoriu și a materialelor probatorii administrate, instanța de insolvabilitate apreciază că, cererea introductivă și cererea prin care s-a alăturat la cererea introductivă examinate sunt întemeiate și consideră necesară constatarea insolvabilității S.R.L. „ROOMTOP".

Conform art. 34 alin. (1)-(3) din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iunie 2012, instanţa de insolvabilitate hotărăşte, în baza aprecierii temeiului de insolvabilitate şi a faptelor constatate în cadrul examinării cererii introductive, asupra intentării procedurii de insolvabilitate sau asupra respingerii cererii introductive. Hotărîrea de intentare a procedurii de insolvabilitate devine executorie în momentul pronunţării. Dispozitivul hotărîrii se înmînează administratorului desemnat imediat. Prin hotărîrea de intentare a procedurii de insolvabilitate, instanţa de insolvabilitate dă apreciere concluziilor din raportul administratorului provizoriu, prevede mărimea revendicărilor asupra cărora obiecţiile debitorului şi/sau ale creditorilor au fost respinse ori considerate ca fiind întemeiate, desemnează administratorul insolvabilităţii şi instituie, după caz, comitetul creditorilor.

Conform art. 134 alin. (1) lit. b) din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iulie 2012, procedura simplificată a falimentului prevăzută în prezenta lege se aplică debitorilor aflaţi în stare de insolvabilitate care se încadrează în una din următoarele categorii: persoane juridice care nu deţin niciun bun în patrimoniul lor ori ale căror bunuri sînt insuficiente pentru a acoperi cheltuielile procesului şi niciun creditor sau terţ nu se oferă să avanseze ori să garanteze sumele corespunzătoare.

Conform art. 134 alin. (2) din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iunie 2012, dacă debitorul se încadrează în una dintre categoriile prevăzute la alin.(1), instanţa de insolvabilitate, odată cu intentarea procedurii de insolvabilitate, poate să dispună iniţierea procedurii simplificate a falimentului şi dizolvarea debitorului. Prin hotărîrea de iniţiere a procedurii simplificate a falimentului, instanţa de insolvabilitate va dispune și aplicarea măsurilor/întreprinderea acțiunilor enumerate în art. 134 alin. (2), (3) din Lege.

La caz, reieșind din concluziile privind aflarea societății debitoare în incapacitate de plată coroborate la tabloul patrimonial stabilit în baza înscrisurilor prezentate, instanța apreciază ca fiind justificată aplicarea procedurii simplificate a falimentului și dizolvarea S.R.L. „ROOMTOP".

Concomitent, instanța îl va desemna pe administratorul autorizat Tanasiev Sergiu deținător al autorizației nr. 71 din 14 ianuarie 2015, în calitate de lichidator al S.R.L. „ROOMTOP", având în

vedere faptul că candidatura acestuia a fost propusă de creditor la depunerea cererii introductive, punând în sarcina acestuia executarea obligațiilor prevăzute de lege.

Conform art. 9, art. 21, art. 30, art. 63, art. 134 din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iulie 2012; art. 236, art. 238-241 din Codul de procedură civilă, instanța de judecată,-

h o t ă r ă ș t e:

Se constată insolvabilitatea societății cu răspundere limitată „ROOMTOP”.

Se dispune inițierea procedurii simplificate a falimentului și dizolvarea societății cu răspundere limitată „ROOMTOP”, c/f 1018600008547, cu sediul: MD-2002, strada Salcîmilor 22/1, ap. 103, mun. Chișinău, Republica Moldova.

Se ridică dreptul lui Darii Victor de a administra societatea cu răspundere limitată „ROOMTOP”, în procedura falimentului simplificat.

Se obligă Darii Victor să execute sarcinile prevăzute de art. 134 alin. (2) lit. d) din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iulie 2012.

Se desemnează în calitate de lichidator al societății cu răspundere limitată „ROOMTOP”, în procedura simplificată a falimentului administratorul autorizat Tanasiev Sergiu, deținător al autorizației nr. 71 din 14 ianuarie 2015, eliberată de Ministerul Justiției.

Se obligă lichidatorul Tanasiev Sergiu:

- să notifice creditorii societății cu răspundere limitată „ROOMTOP”, în procedura falimentului despre înregistrarea cererilor de validare a creanțelor în vederea întocmirii tabelului definitiv al creanțelor, până la 29 august 2025;

- să facă un apel special în adresa creditorilor garantați cu propunerea de a preciza neîntârziat bunurile asupra cărora dețin un drept preferențial;

- să verifice, să întocmească și să prezinte instanței de insolvabilitate, nu mai târziu de 19 septembrie 2025, tabelul definitiv al creanțelor, cu comunicarea imediată a debitorului și creditorilor ale căror creanțe sau drepturi de preferință au fost trecute parțial în tabelul definitiv sau respinse și un raport amănunțit asupra cauzelor şi împrejurărilor care au condus la insolvabilitate, cu menționarea persoanelor cărora le-ar fi imputabile şi premisele angajării răspunderii acestora în condițiile legii.

Se stabilește ședința de validare a creanțelor pentru data de 16 octombrie 2025, ora 12:00 în incinta Judecătoriei Chișinău (sediul central), situată pe adresa: mun. Chișinău, str. Nicolai Zelinski, 13, sala de ședințe nr. 20

Se obligă lichidatorul să efectueze notificările prevăzute la art. 35 alin. (2) și (4) din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iulie 2012 și să prezinte în termen de 15 zile lucrătoare de la data consolidării tabelului definitiv, instanței de insolvabilitate spre aprobare un proiect al bilanțului de lichidare.

Hotărârea este definitivă și poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 15 zile de la pronunțare, prin intermediul instanței emitente.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul **Arhip Alexandru**