Dosarul nr. 2- 253/2026
Nr. 2-26037138-26-2-24032026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

15 aprilie 2026 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul Tatiana Sobolschi
Grefier Svetlana Guțu

În lipsa reclamantului – Balta Valeriu, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa

În lipsa pîrîtului – Plopa Lidia, citat legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Balta Valeriu împotriva lui Plopa Lidia cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Balta Valeriu împotriva lui Plopa Lidia cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiate între Balta Valeriu și Plopa Lidia privind cumpărarea-vînzarea casei de locuit individuală cu construcții accesorii și terent aferent cu suprafața de 0,2027 ha, cod cadastral *****013 si cod cadastral *****013.01, care i-a aparținut în proprietate personală lui Plopa Lidia, în baza Extrasului din registru de evidență a gospodăriilor nr.1013 din 01.09.2003, Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren, imobil situat în ***** r-nul Donduseni.

Se recunoaște Balta Valeriu, IDNP *****, drept unic proprietar al bunurilor imobile indicate.

Hotărârea judecătorească servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate, în Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**