Dosarul nr. 2-771/25
Număr atribuit prin PIGD 2-25134751-21-2-19092025

H O T Ă R Â R E
în numele legii
dispozitiv

31 octombrie 2025 or. Cimișlia

Judecătoria Cimișlia
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecător Sofia Ghidirim
grefier Ana Daniela Ghindaru

cu participarea reprezentantului părţii reclamante *****, avocat Anatolie Casap, împuternicire avocaţională nr.1715384 din 04 septembrie 2025, în lipsa părţii pârâte, părţii interveniente, procedură de citare legală respectate

în şedinţa de judecată publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de către ***** privind recunoaşterea dreptului de proprietate
în conformitate cu art. 239-241 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e:

Se admite acţiunea civilă înaintată de reclamanta *****, domiciliată în *****, împotriva pârâtei Primăria oraşului Cimișlia, cu participarea intervenientului accesoriu Întreprinderea Publică "Cadastrul Bunurilor Imobile".

Se recunoaşte dreptul de proprietate al reclamantei *****, născută la*****, IDNP *****, prin uzucapiune imobiliară, asupra următoarelor bunuri imobile situate în or.*****, str. *****:

- Casa de locuit cu un nivel (parter), având numărul cadastral 2901309.039.04, cu suprafaţa la sol de 188,7 m², suprafaţa interioară de 144,7 m², inclusiv suprafaţa locuibilă de 88,7 m²;
- Terenul aferent pentru construcţii, identificat prin numărul cadastral 2901309.039, cu suprafaţa totală de 0,3462 ha.

Se dispune înregistrarea dreptului de proprietate al reclamantei în Registrul bunurilor imobile, în temeiul prezentei hotărâri judecătoreşti, la Agenţia Servicii Publice, Cadastrul Bunurilor Imobile.

Prezenta hotărâre are caracter translativ de proprietate, potrivit art.526 alin.(1) lit. c) şi art. 420 Cod civil al Republicii Moldova.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Sud în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Cimișlia.

Preşedinte de şedinţă,
Judecător Sofia GHIDIRIM