Dosarul nr. 2- 1028/2026
Nr. 2-26134491-26-2-22102026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

12 noiembrie 2026 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Svetlana Guțu**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Baciu Veaceslav, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni, cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Baciu Veaceslav, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni, cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic – contractul de vînzare-cumpărare încheiat între Baciu Veaceslav cu Usatîi Vladimir și Chiriac Mihail, cu privire la procurarea de către baciu Veacslav a bunurilor imobile după cum urmează:

- casă de locuit individuală cu suprafața de 40.0 mp cu numărul cadastral *****.170.01 cu anexe gospodărești și terenul pentru construcții cu suprafața de 0.3667 ha număr cadastral *****.170, situate în s. *****, r-nul Dondușeni, care i-au aparținut lui Usatîi Vladimir în temeiul Extrasului din Registrul de evidență a gospodăriilor nr. 427 din 28.08.2023 și Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023;
- casă de locuit individuală cu suprafața de 90.0 mp cu numărul cadastral *****.173.01 cu anexe gospodărești și terenul pentru construcții cu suprafața de 0.1654 ha număr cadastral *****.173, situate în s. *****, r-nul Dondușeni, care i-au aparținut lui Chiriac Mihail în temeiul Extrasului din Registrul de evidență a gospodăriilor nr. 212 din 28.08.2023 și Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023.

Se recunoaște cet. Baciu Veaceslav, IDNP *****, proprietarul bunurilor imobile sus numite.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Soboslchi**