Dosarul nr. 2-12722/2023
Cererea nr. 2-23090762-12-2-26062023

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

13 iunie 2024 mun. Chişinău

Judecătoria Chișinău (sediul Centru)
Instanţa compusă din
Preşedinte de şedinţă, judecător Georgeta Grozav
Grefier Ana Ciobanu

Cu participarea:
R/reclamantului – avocat Maria Perebicovscaia, mandat ***** din 20 iunie 2023,

examinînd în şedinţă de judecată publică cererea de chemare în judecată depusă de Asociaţia de Proprietari din Condominiu A0140-0051 (ACC nr. 58/107) către SRL „Neocasa” şi Şoldan Roman privind încasarea datoriei pentru serviciile locativ-comunale, încasarea dobînzii de întîrziere şi cheltuielile de judecată.

În conformitate cu art. 26, 94, 236-241, 357 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Asociaţia de Proprietari din Condominiu A0140-0051 (ACC nr. 58/107) către SRL „Neocasa” şi Şoldan Roman privind încasarea datoriei pentru serviciile locativ-comunale, încasarea dobînzii de întîrziere şi cheltuielile de judecată.

Se încasează în mod solidar de la SRL „Neocasa” şi Şoldan Roman în beneficiul Asociaţiei de Proprietari din Condominiu A0140-0051 (ACC nr. 58/107), datoria formată pentru serviciile locativ – comunale, în mărime totală de 17.334,78 lei (şaptesprezece mii trei sute treizeci şi patru lei şi şaptezeci şi opt bani), scadentă la data de 31 mai 2023, dobînda de întîrziere în mărime de 2.211,73 lei (două mii două sute unsprezece lei şi şaptezeci şi trei bani), cheltuielile pentru asistenţa juridică în mărime de 4.750 lei (patru mii şapte sute cincizeci lei) şi taxa de stat în mărime de 763 lei (şapte sute şaizeci şi trei lei).

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile de la pronunţarea dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Președintele ședinței,

judecător Georgeta Grozav