dosarul nr.2-465/2023 /2-23026652-38-2-21022023-1/

H O T Ă R Î R E
în numele Legii

/d i s p o z i t i v/

13 februarie 2024 municipiul Orhei

Judecătoria Orhei, sediul central
în componenţa:
Preşedintele şedinţei, judecător Cristina TROIANOVSCHI
Grefier Carolina SCUTELNIC

cu participarea:
reclamantului Țeruș Vasile, născut la *****, cod personal *****, domiciliat în mun. ***** și a reprezentantului reclamanților, avocatul Valeriu Covaș, împuternicit în baza mandatului avocațial seria MA nr. 1769858 din 23 martie 2023,
a reprezentantului pârâtei Țeruș Galina, avocatul Lozovscaia Tatiana, împuternicită în baza mandatului avocațial seria MA nr. 1424018 din 18 martie 2023,
în lipsa:
reclamanților Țeruș Ion, născut la *****, cod personal *****, domiciliat în mun. *****și Țeruș Grigori, născut la *****, cod personal *****, domiciliat în mu*****, care au solicitat examinarea cauzei în lipsa lor,
pârâților Țeruș Galina, născută la*****, cod personal *****, Țeruș Maria, născută la*****1, cod personal*****, ambele domiciliate în satul Is*****i și Țeruș Constantin, născut la *****, cod personal *****, domiciliat în satul *****, procedura de citare legală executată,
reprezentantului intervenientului accesoriu Agenția Servicii Publice, Oficiul Cadastral Orhei, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,

examinând în sediul instanţei, în şedinţă publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Țeruș Ion, Țeruș Vasile și Țeruș Grigori împotriva lui Țeruș Galina, Țeruș Maria, Țeruș Constantin, intervenient accesoriu Agenția Servicii Publice, Oficiul Cadastral Orhei privind rectificarea cuprinsului Registrului bunurilor imobile și compensarea cheltuielilor de judecată,

În baza art. art. 438, 439, 441 Cod civil și în conformitate cu art. art. 82, 94, 236 – 241 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată

h o t ă r ă ş t e

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Țeruș Ion, Țeruș Vasile și Țeruș Grigori împotriva lui Țeruș Galina, Țeruș Maria, Țeruș Constantin, intervenient accesoriu Agenția Servicii Publice, Oficiul Cadastral Orhei privind rectificarea cuprinsului Registrului bunurilor imobile și compensarea cheltuielilor de judecată

Se dispune rectificarea Registrului Bunurilor Imobile prin radierea înregistrării dreptului de proprietate a cet. Țeruș Galina, născută la*****, cod personal *****, Țeruș Maria, născută la*****1, cod personal***** și Țeruș Constantin, născut la *****, cod personal ***** asupra bunurilor imobile: terenul pentru construcții cu numărul cadastral 6438209.151, cu suprafața de 0,1892 ha, casa de locuit individuală cu numărul cadastral 6438209.151.01 cu suprafața de 82,9 m.p., construcție accesorie cu numărul cadastral 6438209.151.02, cu suprafața de 61,7 m.p. și construcție accesorie cu numărul cadastral 6438209.151.03 cu suprafața de 25.4 m.p., amplasate în sat. Isacova, raionul Orhei.

Se încasează de la Țeruș Galina, născută la*****, cod personal *****, Țeruș Maria, născută la*****1, cod personal*****, ambele domiciliate în satul Is*****i și Țeruș Constantin, născut la *****, cod personal *****, domiciliat în satul ***** în beneficiul lui Țeruș Ion, născut la *****, cod personal *****, domiciliat în mun. Chișinău, bl. Traian 16, ap. 30, Țeruș Vasile, născut la *****, cod personal *****, domiciliat în mun. ***** și Țeruș Grigori, născut la *****, cod personal *****, domiciliat în mu*****, cheltuielile de judecată ce constau din taxa de stat în mărime de 1 342 (una mie trei sute patruzeci și doi) lei.

Prezenta hotărâre servește temei pentru efectuarea rectificărilor în Registrul bunurilor imobile.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chişinău, prin intermediul Judecătoriei Orhei, în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărîrii.

Preşedintele şedinţei, judecătorul /semnătura/ Cristina TROIANOVSCHI

Copia corespunde originalului Cristina TROIANOVSCHI