Dosarul civil nr. 2p/s-19/2026
(PIGD: 2-26062565-26-2 p/s-18052026)

H O T Ă R ÂR E
În numele Legii
(d i s p o z i t i v)

11 noiembrie 2026 orașul Drochia

Judecătoria Drochia, sediul Central
Instanța de judecată având în componența sa:
Președintele ședinței, judecător: Corina Tăbăcaru
Grefier: Vlad Cotic
Cu participarea
Petiționarului – Țurcan Valeriu
Reprezentantului petiționarului Țurcan Valeriu – avocatul Virgiliu Rusu *(împuternicit în baza mandatului cu Seria MA, nr. 2267638 din 23 aprilie 2026)*
Reprezentantului persoanei interesate Comisia de Privatizare a Spațiului Locativ a Consiliului raional Drochia – Simion Ojovan
(împuternicit prin Decizia nr. 5/17 din 30 octombrie 2026)
În lipsa
Persoanei interesate – Skalova Tatiana *(prin cererea din 27 iulie 2026 a solicitat examinarea cauzei în lipsa acesteia)*
Persoanei interesate – Țurcan Emil *(prin cererea din 23 iulie 2026 a solicitat examinarea cauzei în lipsa acestuia)*
Persoanei interesate – Dur Victoria *(prin cererea din 27 iulie 2026 a solicitat examinarea cauzei în lipsa acesteia)*
Persoanei interesate – Țurcan Vladislav *(prin cererea din 27 iulie 2026 a solicitat examinarea cauzei în lipsa acestuia)*

A examinat în şedinţa de judecată publică pricina civilă la cererea în procedura specială depusă de petiționarul Țurcan Valeriu, persoanele interesate Comisia de Privatizare a Spațiului Locativ a Consiliului Raional Drochia, Skalova Tatiana, Țurcan Emil, Dur Victoria, Țurcan Vladislav cu privire la constatarea faptului cu valoare juridică, și-

În conformitate cu art. art. 279 alin. (1), lit. a), 281 alin. (2), lit. n), 282 Cod de Procedură Civilă al RM, instanţa de judecată –

h o t ă r ă ș t e:

Cererea în procedura specială depusă de petiționarul Țurcan Valeriu, persoanele interesate Comisia de Privatizare a Spațiului Locativ a Consiliului Raional Drochia, Skalova Tatiana, Țurcan Emil, Dur Victoria, Țurcan Vladislav cu privire la constatarea faptului cu valoare juridică, se admite *integral*.

*Se constată faptul că, la privatizarea apartamentului – încăpere cu destinație locativă cu S=50,5 m.p., numărul cadastral 3601104.165.01.002, amplasat în orașul Drochia, strada Igor Vieru nr. 48 în baza contractului de vânzare-cumpărare, transmitere-primire a locuinței în proprietate privată nr. 2/1 – 87 din 23 ianuarie 1997 au participat: Țurcan Valeriu, născut la data de *****, Cod Personal *****; Skalova Tatiana, născută la data de *****, Cod Personal *****; Țurcan Emil, născut la data de *****, Cod Personal *****; Dur Victoria, născută la data de *****, titulara actului de identitate CZE 44568311, eliberat la data de 03 octombrie 20174, ultimul domiciliu în Republica Moldova, orașul Drochia, strada Igor Vieru nr. 48 și Țurcan Vladislav, născut la data de *****, titular al actului de identitate CZE 48462022, eliberat la data de 24 august 2023, ultimul domiciliu în Republica Moldova, orașul Drochia, strada Igor Vieru nr. 48.*

Se explică părților că, instanța de judecată va întocmi hotărârea integrală dacă: participanţii la proces, în termen de 30 de zile de la pronunţarea dispozitivului hotărîrii, solicită în mod expres acest lucru (termenul de 30 de zile este un termen de decădere) sau dacă participanţii la proces, în termen de 30 de zile de la pronunţarea dispozitivului hotărârii, vor depune cerere de apel.

Hotărârea este susceptibilă de a fi contestată cu apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 de zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Drochia, sediul Central.

Dispozitivul hotărârii pronunțat în ședință de judecată publică la data 11 noiembrie 2026.

Președintele ședinței,
Judecător: /semnătura/ **Corina Tăbăcaru**
„Copia corespunde originalului”
Judecător: Corina Tăbăcaru